

**(MASTER PLAN SECTION)
PUBLIC NOTICE**

New Delhi, the 9 August, 2023

PLG/MP/0142/2022/F-20/ The following modification which the Delhi Development Authority / Central Government proposes to make to the Master Plan for Delhi -2021/Zonal Development Plan of Zone 'E' under Section 11-A of DD Act, 1957, is hereby published for public information. Any person having any objection/suggestion with respect to the proposed modification may send the objection/suggestion in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, "B" Block, Vikas Sadan, New Delhi-110023 or via e- mail to mpd2021.public@dda.org.in within a period of **thirty (30) days** from the date of publication of this notice. The person making the objections or suggestions should also give his/her Name, Address and Telephone/Contact Number(s)/E-mail ID which should be readable.

Proposed Modification:

Location	Area Ha (sqm)	Land use as per MPD 2021 & ZDP of Zone E	Land use changed to	Boundaries
1	2	3	4	5
Ghazipur old location, currently MCD Toll Tax (NH. 24)	0.7205 Ha (7205 sqm)	Commercial C2: Wholesale & Warehousing As per MPD-2021	Transportation (Toll Plaza)	North: Delhi Meerut Expressway South: Ghazipur Dairy Farm East: Delhi-UP Border West: Dr. Hedgewar Marg
		Recreational (Community Park/Park/ Multipurpose/ GR) As per ZDP-2021 of Zone E		

The Text/Plan indicating the proposed modifications shall be available for inspection at the office of Deputy Director, Master Plan Section, Delhi Development Authority, 6th Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi-110002, on all working days within the period referred above. The text/plan indicating the proposed modifications is also available on the following link i.e. <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notices-2023>.

[F.No. PLG/MP/0142/2022/F-20/]

Sd/- D. SARKAR, Commissioner-cum-Secretary

Follow us on @ddaofficial @official_dda @official_dda_ @Official_dda
Please visit DDA website www.dda.gov.in or Dial Toll Free No. 1800 110 332

Size 12x10_Eng

**(मुख्य योजना अनुभाग)
सार्वजनिक सूचना
नई दिल्ली, 9 अगस्त, 2023**

पीएलजी/एमपी/0142/2022/एफ-20/ दिल्ली विकास प्राधिकरण केंद्र/सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11- क के अंतर्गत दिल्ली मुख्य योजना-2021/जोन-ई की क्षेत्रीय विकास योजना में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिसे जनता की जानकारी के लिए एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधन के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो/कोई सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति/सुझाव इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से **30 [तीस] दिन** की अवधि के अंदर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 'बी' ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में अथवा ई-मेल द्वारा mpd2021.public@dda.org.in पर भेज सकते हैं। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम, पता और टेलीफोन नंबर/संपर्क नंबर/ई-मेल आई डी भी दें, जो पठनीय हो।
प्रस्तावित संशोधन:

अवस्थिति	क्षेत्रफल हेक्टेयर (वर्ग.मी. में)	दिल्ली मुख्य योजना - 2021/जोन 'ई' की क्षेत्रीय विकास योजना के अनुसार भूमि उपयोग	भूमि उपयोग जिसमें परिवर्तित किया जाना है	सीमाएँ
1	2	3	4	5
गाजीपुर ओल्ड लोकेशन, वर्तमान में एमसीडी टोल टैक्स (एनएच-24)	0.7205 हेक्टेयर (7205 वर्ग.मी.)	व्यावसायिक सी2: होलसेल एवं वेयरहाउसिंग दिल्ली मुख्य योजना 2021 के अनुसार	परिवहन (टोल प्लाजा)	उत्तर: दिल्ली मेरठ एक्सप्रेस-वे दक्षिण: गाजीपुर डेयरी फार्म पूर्व: दिल्ली यूपी बोर्डर पश्चिम: डॉ. हेडगेवार मार्ग
		मनोरंजनात्मक (सामुदायिक पार्क / पार्क / बहुदेशीय / जीआर) जोन ई की क्षेत्रीय विकास योजना-2021 के अनुसार		

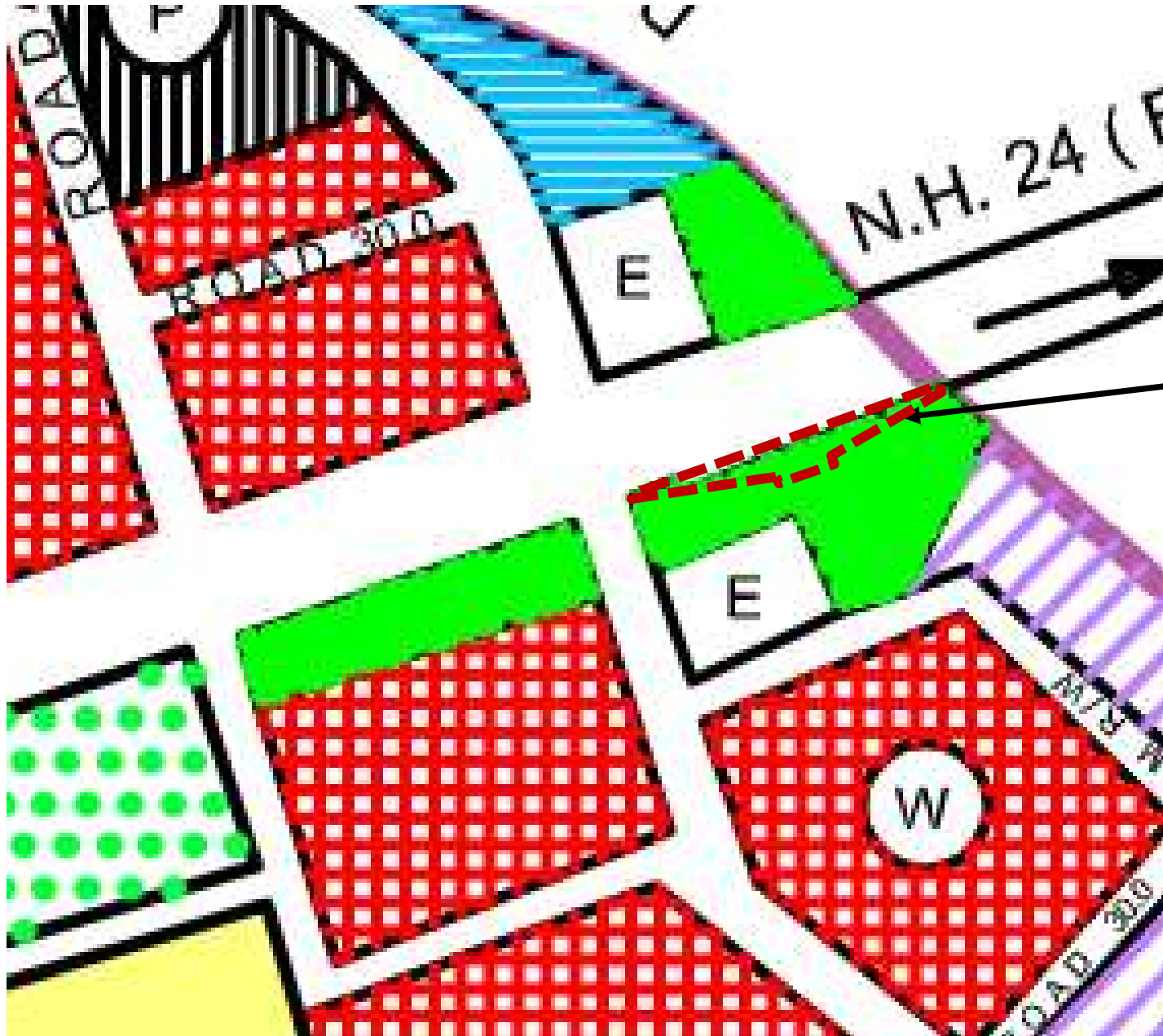
प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला पाठ/प्लान निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में उप निदेशक कार्यालय, मुख्य योजना अनुभाग, दिल्ली विकास प्राधिकरण छठी मंजिल, विकास मीनार, आई. पी. एस्टेट, नई दिल्ली-110002 में उपलब्ध रहेगा। प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला पाठ/प्लान निम्नलिखित लिंक अर्थात् <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notices-2023> पर भी उपलब्ध है।

[फाइल सं. पीएलजी/एमपी/0142/2022/एफ-20/]
हस्ता./- डी. सरकार, आयुक्त एवं सचिव

Follow us on @ddaofficial @official_dda @official_dda_ @Official_dda
Please visit DDA website www.dda.gov.in or Dial Toll Free No. 1800 110 332

Size 12x10_H

Part Zonal Development Plan of Zone E



SITE U/R

Proposed change of Landuse of land measuring 7205 sq.m from “Recreational” to “Transportation”, for construction of Five lane Toll Plaza (RFID System) at Ghazipur old location, currently the MCD Toll Tax (NH-24), falling in Planning Zone E.

*Note-Area as per the provided TSS by MCD.

