

दिल्ली विकास प्राधिकरण
नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स

एनआईटी क्रमांक 02/एनएसएससी/डीडीए/2026-27

दिल्ली विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित कार्य के लिए ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं: - नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स के फैसिलिटी ब्लॉक में एक वर्ष (बारह महीने) की अवधि के लिए लाइसेंस शुल्क के आधार पर सैक बार का संचालन निविदा दो भागों में होगी, अर्थात् 'भाग-I' जिसमें तकनीकी बोली शामिल होगी और 'भाग-II' जिसमें 'वित्तीय बोली' शामिल होगी। केवल वे एजेंसियां आवेदन कर सकती हैं जिनके पास पिछले पांच वर्षों के दौरान सरकारी विभाग/सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम/निजी क्षेत्र/प्रतिष्ठित फर्मों/एजेंसियों में सैक बार संचालन के क्षेत्र में कम से कम एक (1) वर्ष का अनुभव हो। मार्च 2025 को समाप्त होने वाले पिछले पांच वित्तीय वर्षों में से किसी भी वर्ष में न्यूनतम 1.00 लाख रुपये का कारोबार करने वाली कंपनियां निविदाएं जमा करने के लिए पात्र हैं। निर्धारित तरीके से जमा न की गई निविदाओं पर विचार नहीं किया जाएगा। सैक बार नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, डीडीए, जसोला विहार, नई दिल्ली – 10025 में स्थित है।

निविदा के भाग- I, अर्थात् तकनीकी बोली में, निविदाकर्ता को एजेंसी के स्वामित्व/प्रबंधन का विवरण, उनके द्वारा किए गए समान प्रकार के कार्यों का अनुभव, अर्थात् अवार्ड लेटर और संतोषजनक पूर्णता प्रमाण पत्र की सत्यापित प्रतियां, वार्षिक कारोबार दर्शाने वाला प्रामाणिक प्रमाण, उनके पास उपलब्ध जनशक्ति, उनकी योग्यता और संबंधित क्षेत्र में अनुभव आदि का विवरण अपलोड करना होगा। कंपनी/फर्म के मामले में, पंजीकरण प्रमाण पत्र और एसोसिएशन के नियमों की सत्यापित प्रति भी प्रस्तुत करनी होगी। साझेदारी फर्म के मामले में, साझेदारी विलेख और पंजीकरण प्रस्तुत करना होगा, और स्वामित्व फर्म के मामले में, सभी मालिकों का विवरण और स्वामित्व फर्म में स्वामित्व का प्रतिशत प्रस्तुत करना होगा।

भाग – II में निविदा में निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तावित मासिक लाइसेंस शुल्क (प्रति माह) का विवरण देते हुए वित्तीय प्रस्ताव शामिल होना चाहिए। प्रस्ताव शब्दों और अंकों दोनों में प्रस्तुत किया जाना चाहिए।

क्रम संख्या	रात संख्या कार्य का नाम	आरक्षित मूल्य	निविदा शुल्क	निविदा जमा करने की अंतिम तिथि और समय	वित्तीय निविदा खोलने की तिथि और
		बयाना	अनुमत	तकनीकी	

		राशि	समय	निविदा खोलने की तिथि और समय	समय
1	02/एनएसएससी/डीडीए/2026-27 वर्तमान स्थिति: नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स का रखरखाव, डीडीए एसएच: नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में स्लैक बार का रखरखाव और संचालन मासिक लाइसेंस शुल्क के आधार पर।	18,535 रुपये प्रति माह (12 महीनों के लिए 2,22,420 रुपये)	₹500/- + जीएसटी	30.06.2026 दोपहर 3:00 बजे तक	बाद में अंतरंग होने के लिए
		4,448 रुपये/-	12 महीने	02.07.2026 सुबह 11:00 बजे	

निविदा दस्तावेज ई-निविदा पोर्टल से प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। [वेबसाइट https://eprocure.gov.in/eprocure/app](https://eprocure.gov.in/eprocure/app) या www.dda.gov.in 30.06.2026 तक (बिक्री की अंतिम तिथि) बयाना राशि जो कि 4,448 रुपये/- और इसे आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से खाते में जमा किया जाएगा। “सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता)”, खाता संख्या 1614159849, कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमहोर पार्क, नई दिल्ली, (आईएफएससी-केकेबीके0000184). निविदाकर्ता को निर्धारित तिथि तक ई-निविदा प्रणाली में आरटीजीएस/एनईएफटी का विशिष्ट लेनदेन संदर्भ संख्या अपलोड करना होगा। निविदाएं खुलने से पहले, संबंधित डीडीओ प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के लिए विशिष्ट लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि का सत्यापन करवाएंगे।

ईएमडी और निविदा शुल्क के लिए आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से किए गए लेनदेन का विशिष्ट संदर्भ वेबसाइट पर ऑनलाइन उपलब्ध कराया जाएगा।

डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को निम्नलिखित वार्षिक ई-निविदा शुल्क का भुगतान करना होगा (लागू जीएसटी सहित):

क्रम संख्या	ठेकेदार का वर्ग	प्रति वर्ष देय राशि
1	क्लास- I	20,000 रुपये
2	वर्ग द्वितीय	16,000 रुपये
3	कक्षा-III	14,000 रुपये
4	चतुर्थ श्रेणी	10,000 रुपये
5	कक्षा-वी	6,000 रुपये

जो बोलीदाता/निविदाकर्ता डीडीए में पंजीकृत नहीं हैं और डीडीए निविदा में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-निविदा के लिए 20,000 रुपये का वार्षिक शुल्क या 500 रुपये + 18% जीएसटी (गैर-वापसी योग्य) का निविदा शुल्क देना होगा।

निविदा दो भागों में ऑनलाइन जमा की जाएगी, अर्थात् तकनीकी बोली और वित्तीय बोली।

तकनीकी बोली

निविदाकर्ताओं को तकनीकी बोली में निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे:-

- i. निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी के लेटर हेड पर दी जानी चाहिए)।
- ii. निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी के लेटर हेड पर दी जानी चाहिए)।
- iii. आरटीजीएस/एनईएफटी (ईएमडी) के संदर्भ की स्कैन की गई प्रति।
- iv. पैन और जीएसटी पंजीकरण की स्कैन की गई प्रति (जिन बोलीदाताओं/निविदाकर्ताओं के पास जीएसटी पंजीकरण नहीं है और वे निविदा में भाग लेना चाहते हैं, वे इस वचन के साथ अपनी बोली जमा कर सकते हैं कि कार्य सौंपे जाने के एक महीने के भीतर जीएसटी पंजीकरण जमा कर दिया जाएगा; ऐसा न करने पर अनुबंध रद्द किया जा सकता है; साथ ही अन्य संबंधित दंड प्रावधान भी लागू होंगे।)
- v. ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) के पास आवश्यक शुल्क जमा करने के प्रमाण की स्कैन की हुई प्रति।
- vi. निविदा शुल्क की स्कैन की गई प्रति आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए" के खाते में जमा की जाएगी, जिसका खाता संख्या 1611994900 है और यह "कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली" में स्थित है (आईएफएससी. केकेबीके0000184)। कृपया ध्यान दें कि यह खाता ईएमडी बैंक खाते से भिन्न है।
- vii. चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित वार्षिक टर्नओवर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति, जिसके पास वैध यूडीआईएन हो।
- viii. अनुभव प्रमाण पत्र की स्कैन की हुई प्रति।

तकनीकी बोली के साथ आवश्यक जानकारी और या दस्तावेज़ और या बयाना राशि की कमी पाए जाने पर किसी भी निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।

वित्तीय बोली

i) वित्तीय बोली का शेड्यूल, BoQ_XXXXX.xls के रूप में

टिप्पणी (1):- बोलीदाता एक कार्य के लिए केवल एक ही यूटीआर का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने एक ही यूटीआर नंबर का उपयोग विभिन्न निविदाओं के लिए किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाएं रद्द कर दी जाएंगी और उसे भविष्य में डीडीए में निविदा देने से प्रतिबंधित कर दिया जाएगा।

टिप्पणी (2):- निविदा प्रस्तुत करने से पहले इच्छुक निविदाकर्ता को यह सुनिश्चित कर लेना चाहिए कि आवश्यक शुल्क पहले ही सीआरबी में जमा कर दिया गया है।

टिप्पणी (3):- कोई हार्ड कॉपी उपलब्ध नहीं है निविदा खोलने की तिथि तक निविदाकर्ताओं को किसी भी प्रकार का दस्तावेज जमा करना अनिवार्य होगा। संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी केवल सबसे कम बोली लगाने वाले निविदाकर्ता से ही मांगी जाएगी।

टिप्पणी (4):- नियम और शर्तें, विशेष कार्य के लिए पात्रता मानदंड, आरटीजीएस माध्यम से बयाना राशि जमा करने का तरीका और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया डीडीए की वेबसाइट पर जाएं <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.gov.in ई-टेंडरिंग से संबंधित किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित ईई या मेसर्स एन.आई.सी. से ईमेल के माध्यम से संपर्क करें। cppp-nic@nic.in या 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787 या फिर इस पते पर मेल भेजें – support-eproc@nic.in.

रेजिडेंट इंजीनियर/एनएसएससी/डीडीए
अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता
खेल आयुक्त के लिए
दिनांक:

क्रमांक एफ2(200)/एनएसएससी/डीडीए/सिविलवर्क/2026-27/427
09.06.2026

प्रतिलिपि अग्रेषित की गई: -

1. खेल आयुक्त, डीडीए - सूचना के लिए।
2. निदेशक (खेल), डीडीए - जानकारी के लिए।
3. डीडीए के निदेशक (सिस्टम) - डीडीए वेबसाइट के लिए ईमेल के माध्यम से।
4. सीनियर ए.ओ. (खेल), डी.डी.ए.
5. सचिव (समन्वयक), खेल शाखा, डीडीए
6. सेक्ट. डीडीए कॉन्ट्रैक्टर वेलफेयर एसोसिएशन, विकास मीनार, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली।
7. संप्रदाय. डीडीए बिल्डर्स एसोसिएशन, ई-18, विकास कुटीर, नई दिल्ली।
8. महासचिव, दिल्ली ठेकेदार कल्याण संघ (पंजीकृत), 306, मस्जिद मोठ, एन.डी.एस.ई., भाग-II, नई दिल्ली-110049।
9. डीडीए खेल परिसरों के सभी सचिवों से अनुरोध है कि वे इसे अपने नोटिस बोर्ड पर प्रदर्शित करें।
10. AAO/NSSC
11. सूचना पट्ट

रेजिडेंट इंजीनियर/एनएसएससी/डीडीए

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
NETAJI SUBHASH SPORTS COMPLEX

NIT NO.02/NSSC/DDA/2026-27

On-line tenders are invited by the undersigned on behalf Chairman of Delhi Development Authority of the work: - Running of Snack Bar at facility block, Netaji Subhash Sports Complex for a period of one year (twelve months) on license fee basis. **The tender shall be in two parts viz ‘Part - I’ containing Technical Bid and ‘Part – II’ comprising ‘Financial Bid’.** Only those agencies having a minimum of one (1) years’ experience in the field of Running of Snack Bar at Govt. Department / PSU / Private Sector/reputed firms/agencies during the last five years **having a minimum turnover of Rs. 1.00 lac in anyof the last five financial years ending March 2025 are entitled to submit the tenders. The bid not submitted in accordance with the prescribed manner will not be accounted for.** The Snack Bar is located at Netaji Subhash Sports Complex DDA, Jasola Vihar, New Delhi – 10025.

In Part – I of the tender, i.e. Technical Bid, the tenderer shall upload details of ownership/management of the agency, experience of similar nature of works undertaken by them i.e. copies of award letters and certificates of satisfactory completion, duly attested, authenticated proof showing annual turnover, manpower available with them, their qualifications and experience in the field etc. In case of company / firm, an attested copy of registration certificate and Article of Association is also to be furnished. In case of a partnership firm, the partnership deed, registration will be submitted and in case of a proprietorship firm the details of all proprietors and the percentage ownership in the proprietorship concern.

In Part – II of the tender should contain financial bid indicating monthly licence fee (per month) offered by the tenderer. The offer should be given in both words & figures.

Sl. No.	NIT No. Name of work	Reserve Price	Tender Fee	Last date and time of submission of tender	Date and time of opening of Financial Bid
		Earnest Money	Time Allowed	Date and time of opening of Technical Bid	
1	02/NSSC/ DDA/2026-27 NOW: Maintenance of Netaji Subhash Sports Complex, DDA SH: Running Maintenance and Operation of Snack Bar at Netaji Subhash Sports Complexon monthly licence fee basis	Rs. 18,535/- Per Month (Rs. 2,22,420/- for 12 months)	Rs.500/- + GST	30.06.2026 upto 3:00 PM	To be intimate later
		Rs. 4,448/-	12 Months	02.07.2026 at 11:00AM	

Tender documents can be obtained / download on the e-tendering portal i.e. *website* <https://eprocure.gov.in/eprocure/appor> www.dda.gov.in upto 30.06.2026 (last date of sale). Earnest money amounting to **Rs.4,448/-** and shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of “CAU SPORTS DDA (EMD Account)” having account No. 1614159849 with Kotak Mahindra Bank, Gulmahor Park, New Delhi, (IFSC- KKBK0000184). The unique transaction reference of RTGS/NEFT shall have to be uploaded by the tenderer in the E-Tendering system by the prescribed date. The DDOs concern will get earnest money verified from their banks based on the unique transaction reference no. against each RTGS/NEFT payment before the tenders are opened.

The unique transaction reference of RTGS/NEFT against EMD& Tender Fee shall be placed online on the website.

Bidder/tenderer registered in Contractor's Registration Board (CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charges as under (Plus GST as applicable):

Sl.No	Class of Contractor	Amount to be paid p.a.
1	Class-I	Rs. 20,000
2	Class-II	Rs. 16,000
3	Class-III	Rs. 14,000
4	Class-IV	Rs. 10,000
5	Class-V	Rs. 6,000

The bidder/tenderer who are not registered in DDA and wish to bid in DDA tender are required to pay annual charge of E-tendering of Rs.20,000/- or to pay tender fee of Rs.500/- + GST @18% (non-refundable).

The tender shall be submitted online in two parts, viz., technical bid and financial bid

Technical Bid

The Tenderers are required to furnish following documents in technical bid:-

- i. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- ii. Scanned copy of Tender Application Form (To be given on Company Letter Head).
- iii. Scanned copy of reference of RTGS/NEFT (EMD).
- iv. Scanned copy of Registration of PAN& GST (**The Bidder / Tenderer who has no registration of GST and wish to participate in tender, can submit their bid with an undertaking that the GST Registration will be submitted within one month of award of work failing which, the contract will be liable to be terminated; with applicability of other attendant penalty clauses**)
- v. Scanned copy of Proof of requisite fee deposited with Contractors Registration Board (CRB).
- vi. Scanned copy of Tender Fee shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of "CAU SPORTS DDA" having Account No. 1611994900 with "Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184). **Please note that this account is different from EMD bank account.**
- vii. Scanned copy of Annual Turnover Certificate duly audited and certified by Chartered Accountant having valid UDIN.
- viii. Scanned copy of Experience Certificate.

Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money with the Technical bid will not be considered.

Financial Bid

i) Schedule of Financial bid in the form of BoQ_XXXXX.xls

Note (1):- The bidder will use one UTR for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future

Note (2):- The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.

Note (3):- No Hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.

Note (4):- For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money is to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or www.dda.gov.in. For any assistance on e-tendering please contact concerned EE or M/s N.I.C. on email cppp-nic@nic.in or 0120-4001062, 0120-4001002, 0120-4001005, 0120-6277787, or send a mail over to – support-eproc@nic.in.

Resident Engineer/NSSC/DDA

**Authorized Signatory
For Commissioner (Sports)**

No. F2(200)/NSSC/DDA/Civilwork/2026-27/427

Dated: 09.06.2026

Copy forwarded to: -

1. Commissioner (Sports), DDA – for information.
2. Director (Sports), DDA – for information.
3. Dir.(System), DDA - through E-mail for DDA Website.
4. Sr. A.O. (Sports), DDA
5. Secy. (Coordn), Sports Wing, DDA
6. Sect. DDA Contractor's Welfare Association Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi.
7. Sect. DDA Builders's Association, E-18, Vikas Kutir, New Delhi.
8. The General Secretary, Delhi Contractor's Welfare Association (Regd.), 306, Masjid Moth, N.D.S.E., Part-II, New Delhi-110049.
9. All Secretary of DDA Sports Complexes for displaying on their Notice Boards.
10. AAO/NSSC
11. Notice Board

Resident Engineer/NSSC/DDA