

दिल्ली विकास प्राधिकरण



NIT नंबर: _05/SFSC/DDA/2025-26 (फिर से बुलाया गया)

काम का नाम: - सिरी फोर्ट स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, DDA का मेंटेनेंस

सब हेड: - सिरी फोर्ट स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में स्विमिंग पूल के डेक एरिया सर्विस को चलाने के लिए लाइफ गार्ड और मेडिकल अटेंडेंट देना।

अनुमानित लागत: Rs. 34,43,310/-

बयाना राशि: Rs. 68,866/-

समय: 10 महीने

पेज 1 से 46 तक की NIT, जिसकी रकम Rs. 34,43,310/- है, को मंजूरी दी जाती है।



दिल्ली डेवलपमेंट अथॉरिटी
सिरी फोर्ट स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स
अगस्त क्रांति मार्ग, नई दिल्ली

NIT NO. __05/SFSC/DDA/2025-26 (फिर से बुलाया गया)

दिल्ली डेवलपमेंट अथॉरिटी के चेयरमैन की तरफ से, एलिजिबिलिटी क्राइटेरिया को पूरा करने वाली एलिजिबल एजेंसियों/फर्म/व्यक्ति से नीचे दिए गए काम के लिए ई-टेंडरिंग मोड के ज़रिए ऑनलाइन टेंडर बुलाए जाते हैं। तय तरीके से अपलोड नहीं की गई बिड का कोई हिसाब नहीं रखा जाएगा।

S.

No. NIT No. 05/SFSC/DDA/2025-26 (फिर से बुलाया गया)

अनुमानित कीमत

बयाना रकम

समय I. टेंडर जमा करने की आखिरी तारीख और समय

II. टेंडर टेक्निकल तरीके से खोलने का समय और तारीख

1.

N.O.W :- M/o सिरी फोर्ट स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, DDA.

S.H: - सिरी फोर्ट स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में स्विमिंग पूल के डेक एरिया सर्विसेज़ को चलाने के लिए लाइफ़ गार्ड और मेडिकल अटेंडेंट देना।

अनुमानित लागत

Rs.34,43,310/-

बयाना राशि

Rs.68,866/-

समय दिया गया

10 महीने I. 19/02/2026 को दोपहर 03.00 बजे तक

II. 20/02/2026 को दोपहर 03.30 बजे

योग्यता मानदंड:-केवल वे एजेंसियां/फर्म/ जिन्होंने सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम, सरकार में टेंडर आमंत्रित किए जाने वाले महीने से पहले के महीने के आखिरी दिन को समाप्त होने

Swimming Pool Deck Area

वाले पिछले सात वर्षों के दौरान निम्नलिखित तरीके से समान कार्य सफलतापूर्वक पूरे किए हैं। **KVS** समेत ये स्कूल अप्लाई करने के लिए एलिजिबल होंगे: -

तीन एक जैसे पूरे हुए काम, जिनमें से हर एक की कीमत टेंडर में डाली गई अनुमानित लागत के **40%** के बराबर से कम न हो,

या

दो एक जैसे पूरे हुए काम, जिनमें से हर एक की कीमत टेंडर में डाली गई अनुमानित लागत के **60%** के बराबर से कम न हो,

या

एक ऐसा ही पूरा किया हुआ काम जिसकी कुल लागत टेंडर में डाली गई अनुमानित लागत के 80% से कम न हो।

पूरे किए गए काम की कीमत, काम पूरा होने की तारीख से टेंडर के लिए आवेदन मिलने की आखिरी तारीख तक कैलकुलेट की गई 7% की सिंपल दर से काम की असली कीमत को बढ़ाकर मौजूदा कॉस्टिंग लेवल पर लाई जाएगी।

टर्नओवर: -

एजेंसी का पिछले पांच सालों में से तीन फाइनेंशियल सालों के दौरान अनुमानित लागत के 50% से ज़्यादा का सालाना टर्नओवर होना चाहिए, जिसे वैलिड UDIN वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट से सर्टिफाइड किया गया हो।

प्रॉफिट/लॉस: -

एजेंसी को 31 मार्च, 2025 को खत्म होने वाले पिछले पांच सालों में दो साल से ज़्यादा कोई नुकसान नहीं हुआ हो।

नेटवर्थ सर्टिफिकेट: -

एजेंसी को टेंडर में डाली गई अनुमानित लागत के कम से कम 15% का लेटेस्ट ऑडिटेड बैलेंस शीट के साथ सर्टिफाइड चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी किया गया नेटवर्थ सर्टिफिकेट FORM B-1 (Annexure-B) में जमा करना होगा।

टेंडर डॉक्यूमेंट्स ई-टेंडरिंग पोर्टल यानी वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.org.in से 19/02/2026 (बिक्री की आखिरी तारीख) तक लिए/डाउनलोड किए जा सकते हैं। Rs.68,866/- की अर्नेस्ट मनी RTGS/NEFT के ज़रिए "CAU SPORTS DDA (EMD ACCOUNT)" के अकाउंट नंबर 1614159849 में कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC. KKBK0000184) में जमा करनी होगी। RTGS/NEFT का यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस टेंडरर को तय तारीख तक ई-टेंडरिंग सिस्टम में अपलोड करना होगा। संबंधित DDO टेंडर खुलने से पहले हर RTGS/NEFT पेमेंट के लिए यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस नंबर के आधार पर अपने बैंकों से अर्नेस्ट मनी वेरिफाई करवाएंगे।

Swimming Pool Deck Area

EMD के बदले RTGS / NEFT का यूनिफाइड ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस वेबसाइट पर ऑनलाइन डाला जाएगा।

DDA के कॉन्ट्रैक्टर रजिस्ट्रेशन बोर्ड (CRB) में रजिस्टर्ड बिडर/टेंडर को नीचे दिए गए तरीके से ई-टेंडरिंग का सालाना चार्ज देना होगा:

S. नंबर: कॉन्ट्रैक्टर की क्लास हर साल दी जाने वाली रकम

1 क्लास-I Rs. 20,000 + GST जैसा लागू हो

2 क्लास-II Rs. 16,000 + GST जैसा लागू हो

3 क्लास-III Rs. 14,000 + GST जैसा लागू हो

4 क्लास-IV Rs. 10,000 + GST जैसा लागू हो

5 क्लास-V Rs. 6,000 + GST जैसा लागू हो

जो बिडर्स/टेंडर्स DDA में रजिस्टर्ड नहीं हैं और DDA टेंडर्स में बिड करना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का सालाना चार्ज Rs. 20,000/- + GST देना होगा, जैसा भी लागू हो। अगर कोई कॉन्ट्रैक्टर तय तारीख तक पेमेंट नहीं कर पाता है, तो वह कॉन्ट्रैक्टर टेंडरिंग के लिए एलिजिबल नहीं होगा।

टेंडर ऑनलाइन सबमिट किया जाएगा।

टेंडर्स को ये डॉक्यूमेंट्स देने होंगे: -

- i. टेंडर एक्सेप्टेंस लेटर की स्कैनड कॉपी (कंपनी लेटर हेड पर देनी होगी)।
- ii. टेंडर एप्लीकेशन फॉर्म की स्कैनड कॉपी।
- iii. RTGS/NEFT/IMPS या EMD पेमेंट के किसी दूसरे तरीके के रेफरेंस की स्कैनड कॉपी।
- iv. PAN नंबर की स्कैनड कॉपी।
- v. GST रजिस्ट्रेशन और लेटेस्ट फाइल किए गए रिटर्न की स्कैनड कॉपी।
- vi. ESI, EPF रजिस्ट्रेशन की स्कैनड कॉपी।
- vii. DDA के कॉन्ट्रैक्टर्स रजिस्ट्रेशन बोर्ड में जमा की गई ज़रूरी ई-टेंडरिंग फीस के प्रूफ की स्कैनड कॉपी।
- viii. चार्टर्ड अकाउंटेंट से सही तरीके से ऑडिट और सर्टिफाइड टर्नओवर सर्टिफिकेट की स्कैन की हुई कॉपी, जिसके पास वैलिड UDIN हो।
- ix. सरकारी डिपार्टमेंट या पब्लिक सेक्टर अंडरटेकिंग, सरकारी स्कूलों, जिसमें KVS भी शामिल है, में पिछले सात सालों में पूरे किए गए इसी तरह के कामों को दिखाने वाले कंप्लीशन सर्टिफिकेट की स्कैन की हुई कॉपी।
- x. टेंडर में लगाई गई अनुमानित लागत का कम से कम 15% लेटेस्ट ऑडिट की हुई बैलेंस शीट के संबंध में नेटवर्थ सर्टिफिकेट, जो सर्टिफाइड चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा FORM B-1 (Annexure-B) में जारी किया गया हो।
- xi. 100/- रुपये के नॉन-ज्यूडिशियल स्टाम्प पेपर पर अंडरटेकिंग की स्कैन की हुई कॉपी कि
 - a. एजेंसी को किसी भी सरकारी, सेंट्रल / स्टेट डिपार्टमेंट / PSU / ऑटोनॉमस बॉडी द्वारा ब्लैकलिस्ट या डिबार नहीं किया गया है और

- b. एजेंसी अपने स्टाफ को दिल्ली / सेंट्रल गवर्नमेंट में लागू न्यूनतम वेतन दरों के अनुसार पेमेंट करेगी।
- xii. NIT के क्लॉज के अनुसार ESI और EPF के बारे में 100/- रुपये के नॉन-ज्यूडिशियल स्टांप पेपर पर अंडरटेकिंग की स्कैन की हुई कॉपी। xiii. 31 मार्च 2025 को खत्म होने वाले पिछले पांच सालों के दौरान एजेंसी के प्रॉफिट/लॉस अकाउंट की स्कैन्ड कॉपी।
- xiv. लेटर ऑफ इंटीग्रिटी पैक्ट।
- xv. NIT के क्लॉज के अनुसार चोट/जान के नुकसान से बचने के लिए सावधानियों के बारे में 100/- रुपये के नॉन-ज्यूडिशियल स्टांप पेपर पर अंडरटेकिंग की स्कैन्ड कॉपी।
- xvi. NIT के क्लॉज के अनुसार ज़रूरी कोई और डॉक्यूमेंट।

ज़रूरी जानकारी और/या डॉक्यूमेंट्स और/या अर्नेस्ट मनी के संबंध में किसी भी टेंडर में कमी पाए जाने पर उस पर विचार नहीं किया जाएगा।

i) BoQ के रूप में क्वांटिटी का शेड्यूल।

नोट (1):- बिडर सिर्फ एक काम के लिए एक UTR (यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस) का इस्तेमाल करेगा। अगर यह पाया जाता है कि उसने अलग-अलग टेंडर्स के लिए एक UTR नंबर का इस्तेमाल किया है, तो उसके द्वारा सबमिट किए गए सभी टेंडर्स रिजेक्ट कर दिए जाएंगे और उसे भविष्य में DDA में आगे टेंडरिंग करने से रोक दिया जाएगा।” नोट (2): - टेंडर डालने वाले को DDA में टेंडर डालने से पहले यह पक्का कर लेना चाहिए कि ज़रूरी फीस CRB के पास पहले ही जमा कर दी गई है।

नोट (3): - टेंडर खुलने तक टेंडर डालने वालों को किसी भी डॉक्यूमेंट की हार्ड कॉपी जमा करने की ज़रूरत नहीं होगी। ज़रूरी डॉक्यूमेंट की हार्ड कॉपी सिर्फ सबसे कम रेट वाले टेंडर डालने वाले से ही चाहिए होगी।

नोट (4):- नियम और शर्तें, खास काम के लिए एलिजिबिलिटी क्राइटेरिया, अर्नेस्ट मनी, टेंडर की कीमत वगैरह RTGS मोड से जमा करने का तरीका और दूसरी जानकारी/इंस्ट्रक्शन के लिए, कृपया DDA की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.org.in पर जाएं। ई-टेंडरिंग पर किसी भी मदद के लिए कृपया संबंधित EE या M/s N.I.C. से ईमेल cppp-nic@nic.in या 24 X 7 हेल्पलाइन नंबर 1800-3070-2232 पर संपर्क करें।

RE /SFSC