



**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
PASCHIM VIHAR SPORTS COMPLEX**

NIT NO. 06/PVSC/DDA/2025-26

Online tenders are invited through e-tendering mode on behalf of Chairman, Delhi Development Authority, for the following work from eligible agencies/ firm/person satisfying eligibility criteria. **The bid not uploaded in accordance with the prescribed manner will not be accounted for at all.**

S. No.	NIT No. & Name of work	Estimated Cost	I. Last date and time of submission of tender
		Earnest Money	II. Time and date of Technical opening of tender
		Time Allowed	
1.	Name of work: - <u>Maintenance of Paschim Vihar Sports Complex, DDA</u> Sub-head:- <u>Deployment of Life Guards and Medical Attendants for running of Deck Area Services of Swimming pool including Toddler pool at PVSC</u>	Rs. 20,65,986/-	I. 15.01.2026 Upto 03:00 PM
		Rs. 41,320/-	II. 16.01.2026 at 03:30 PM
		6 Months	

Eligibility Criteria:-Only those agencies/ Firm/ having successfully completed similar works in following manner during last seven years ending last day of the month previous to the month in which tenders are invited, in Government Department or Public Sector Undertaking, , Govt. Schools including KVS shall be eligible to apply: -

Three similar completed work each costing not less than the amount equal to 40% of the estimated cost put to tender,

OR

Two similar completed works costing each not less than the amount equal to 60% of the estimated cost put to tender,

OR

One similar completed work of aggregate cost not less than the amount 80% of estimated cost put to tender.

The value of executed work shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% calculated from date of completion of work to last date of receipt of application for the tenders.

Turnover: -

The agency should have annual turnover of more than 50% of the estimated cost during three financial years out of last five years duly certified by the chartered accountant having valid UDIN.

Profit /loss: -

The agency should not have incurred any loss in more than two years during the last five years ending 31st. March, 2025.

Network Certificate: -

The agency should submit Network certificate w.r.t. latest audited balance sheet of minimum 15% of the estimated cost put to tender issued by certified Chartered Accountants in **FORM B-1 (Annexure-B)**.

Tender documents can be obtained / downloaded from the e-tendering portal i.e. **website <https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.org.in> up to 15.01.2026(last date of sale)**. Earnest money amounting to **Rs. 41,320 /-** shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of **“CAU SPORTS DDA (EMD ACCOUNT)” having account No. 1614159849 with Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184)** The unique transaction reference of RTGS/NEFT shall have to be uploaded by the tenderer in the E-Tendering system by the prescribed date. The DDOs concerned will get earnest money verified from their banks based on the unique transaction reference number against each RTGS/NEFT payment before the tenders are opened.

The unique transaction reference of RTGS / NEFT against EMD shall be placed online on the website.

Bidder/tenderer registered in Contractor's Registration Board (CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charges as under:

S. No	Class of Contractor	Amount to be paid p.a.
1	Class-I	Rs. 20,000 + GST as applicable
2	Class-II	Rs. 16,000 + GST as applicable
3	Class-III	Rs. 14,000 + GST as applicable
4	Class-IV	Rs. 10,000 + GST as applicable
5	Class-V	Rs. 6,000+ GST as applicable

Bidders/tenderers who are not registered in DDA and wish to bid in DDA tenders are required to pay annual charge of E-tendering of Rs. 20,000/- + GST as applicable. In case any contractor fails to make payment by the stipulated date, the concerned contractor will not be eligible for tendering.

The tender shall be submitted online.

The Tenderers are required to furnish following documents: -

- i. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- ii. Scanned copy of Tender Application Form
- iii. Scanned copy of reference of RTGS/NEFT/IMPS or any other mode for payment of EMD.
- iv. Scanned copy of PAN No.
- v. Scanned copy of GST registration and latest return filed.
- vi. Scanned copy of ESI, EPF Registration.
- vii. Scanned copy of Proof of requisite E-tendering fee deposited with Contractors Registration Board of DDA.
- viii. Scanned copy of Turnover Certificate duly audited and certified by Chartered Accountant having valid UDIN.

- ix. Scanned copy of completion certificate showing similar works completed during the last seven years in Government Department or Public Sector Undertaking, Govt. Schools including KVS.
- x. Networth certificate w.r.t. latest audited balance sheet of minimum 15% of the estimated cost put to tender issued by certified Chartered Accountant in FORM B-1 (Annexure-B).
- xi. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- that
 - a. agency is not blacklisted or debarred by any Govt. Central / State department/PSU / Autonomous body and
 - b. the agency will make payments to its staff as per minimum rates of wages as applicable in Delhi /Central Government.
- xii. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- regarding ESI and EPF as per clause of NIT.
- xiii. Scanned copy profit /loss account of the agency during the last five years ending 31st March 2025.
- xiv. Letter of Integrity Pact.
- xv. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- regarding precautions to prevent Injury/Loss of Life as per clause of NIT.
- xvi. Any other document required as per clauses of NIT.

Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money will not be considered.

i) Schedule of Quantity in the form of BoQ.

Note (1):- The bidder will use one UTR (Unique Transaction Reference) for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future."

Note (2): - The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.

Note (3): - No Hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.

Note (4):- For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money, cost of tender etc. are to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or www.dda.org.in. For any assistance on e-tendering please contact concerned EE or M/s N.I.C. on email cppp-nic@nic.in or 24 X 7 helpline number 1800-3070-2232.

-sd-
RE(Civil)/PVSC

**दिल्ली विकास प्राधिकरण
पश्चिम विहार स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स**

NIT नंबर 06/PVSC/DDA/2025-26

चेयरमैन, दिल्ली विकास प्राधिकरण की ओर से, योग्य एजेंसियों/फर्मों/व्यक्तियों से, जो पात्रता मानदंडों को पूरा करते हैं, निम्नलिखित काम के लिए ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से ऑनलाइन टेंडर आमंत्रित किए जाते हैं। निर्धारित तरीके से अपलोड नहीं की गई बोली पर बिल्कुल भी विचार नहीं किया जाएगा।

क्र. सं.	NIT नंबर और काम का नाम	अनुमानित लागत	I. टेंडर जमा करने की अंतिम तिथि और समय
		बयाना राशि	II. टेंडर खोलने का समय और तारीख
		अनुमति दिया गया समय	
1.	काम का नाम: - पश्चिम विहार स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, DDA का रखरखाव उप-शीर्ष:- PVSC में टॉडलर पूल सहित स्विमिंग पूल के डेक एरिया सेवाओं को चलाने के लिए लाइफ गार्ड और मेडिकल अटेंडेंट की तैनाती	Rs. 20,65,986/-	I. 15.01.2026 Upto 03:00 PM
		Rs. 41,320/-	II. 16.01.2026 at 03:30 PM
		6 Months	

पात्रता मानदंड:- केवल वही एजेंसियां/फर्म, जिन्होंने पिछले सात वर्षों में, जिस महीने में टेंडर आमंत्रित किए गए हैं, उससे पिछले महीने के आखिरी दिन तक, सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम, सरकारी स्कूलों सहित KVS में निम्नलिखित तरीके से समान कार्य सफलतापूर्वक पूरे किए हैं, वे ही आवेदन करने के पात्र होंगे:-

तीन समान पूरे किए गए कार्य, जिनमें से प्रत्येक की लागत टेंडर में लगाई गई अनुमानित लागत के 40% से कम न हो,
या

दो समान पूरे किए गए कार्य, जिनमें से प्रत्येक की लागत टेंडर में लगाई गई अनुमानित लागत के 60% से कम न हो,
या

एक समान पूरा किया गया कार्य जिसकी कुल लागत टेंडर में लगाई गई अनुमानित लागत के 80% से कम न हो।

किए गए कार्य का मूल्य, कार्य पूरा होने की तारीख से लेकर टेंडर के लिए आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तारीख तक 7% की साधारण दर से गणना करके, वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा।

टर्नओवर:-

एजेंसी का पिछले पांच वर्षों में से तीन वित्तीय वर्षों के दौरान अनुमानित लागत के 50% से अधिक का वार्षिक टर्नओवर होना चाहिए, जो वैध UDIN वाले चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित हो।

लाभ/हानि: -

एजेंसी को 31 मार्च, 2025 को समाप्त होने वाले पिछले पांच वर्षों के दौरान दो से अधिक वर्षों में कोई नुकसान नहीं हुआ होना चाहिए।

नेटवर्थ प्रमाणपत्र: -

एजेंसी को नवीनतम ऑडिटेड बैलेंस शीट के अनुसार, टेंडर में लगाई गई अनुमानित लागत के न्यूनतम 15% का नेटवर्थ प्रमाणपत्र, प्रमाणित चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी FORM B-1 (अनुलग्नक-B) में जमा करना होगा।

टेंडर दस्तावेज ई-टेंडरिंग पोर्टल यानी वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.org.in से 15.01.2026 (बिक्री की अंतिम तिथि) तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। बयाना राशि रु. 41,320/- रुपये RTGS/NEFT के ज़रिए "CAU SPORTS DDA (EMD अकाउंट)" के अकाउंट नंबर 1614159849 में कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC. KKBK0000184) में जमा करने होंगे। RTGS/NEFT का यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस टेंडर देने वाले को तय तारीख तक ई-टेंडरिंग सिस्टम में अपलोड करना होगा। संबंधित DDO टेंडर खुलने से पहले हर RTGS/NEFT पेमेंट के यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस नंबर के आधार पर अपने बैंकों से अर्नेस्ट मनी वेरिफाई करवाएंगे।

EMD के लिए RTGS/NEFT का यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस वेबसाइट पर ऑनलाइन डाला जाएगा।

DDA के कॉन्ट्रैक्टर रजिस्ट्रेशन बोर्ड (CRB) में रजिस्टर्ड बिडर/टेंडर देने वालों को ई-टेंडरिंग का सालाना चार्ज इस तरह देना होगा:

क्र. सं.	ठेकेदार का वर्ग	प्रति वर्ष भुगतान की जाने वाली राशि
1	क्लास-I	Rs. 20,000 + लागू GST
2	क्लास-II	Rs. 16,000 + लागू GST
3	क्लास-III	Rs. 14,000 + लागू GST
4	क्लास-IV	Rs. 10,000 + लागू GST
5	क्लास-V	Rs. 6,000+ लागू GST

जो बोली लगाने वाले/टेंडरर DDA में रजिस्टर्ड नहीं हैं और DDA टेंडर में बोली लगाना चाहते हैं, उन्हें ई-टेंडरिंग का सालाना चार्ज 20,000/- रुपये + लागू GST देना होगा। अगर कोई ठेकेदार तय तारीख तक पेमेंट नहीं करता है, तो संबंधित ठेकेदार टेंडरिंग के लिए एलिजिबल नहीं होगा।

टेंडर ऑनलाइन जमा किया जाएगा।

टेंडरर्स को निम्नलिखित डॉक्यूमेंट्स देने होंगे: -

- टेंडर एक्सेप्शन लेटर की स्कैन कॉपी (कंपनी लेटर हेड पर देना होगा)।
- टेंडर एप्लीकेशन फॉर्म की स्कैन कॉपी
- EMD के पेमेंट के लिए RTGS/NEFT/IMPS या किसी अन्य तरीके के रेफरेंस की स्कैन कॉपी।
- पैन नंबर की स्कैन कॉपी।
- GST रजिस्ट्रेशन और लेटेस्ट रिटर्न फाइल की स्कैन कॉपी।
- ESI, EPF रजिस्ट्रेशन की स्कैन कॉपी।
- DDA के कॉन्ट्रैक्टर्स रजिस्ट्रेशन बोर्ड के पास जमा की गई ज़रूरी ई-टेंडरिंग फीस के प्रूफ की स्कैन कॉपी।
- पिछले सात सालों के दौरान सरकारी विभाग या पब्लिक सेक्टर अंडरटेकिंग, KVS सहित सरकारी स्कूलों में पूरे किए गए इसी तरह के कामों को दिखाने वाले कंप्लीशन सर्टिफिकेट की स्कैन कॉपी।
- पिछले सात सालों के दौरान सरकारी विभाग या पब्लिक सेक्टर अंडरटेकिंग, KVS सहित सरकारी स्कूलों में पूरे किए गए इसी तरह के कामों को दिखाने वाले कंप्लीशन सर्टिफिकेट की स्कैन कॉपी।
- फॉर्म B-1 (एनेक्सर-B) में सर्टिफाइड चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा जारी किए गए टेंडर की अनुमानित लागत के न्यूनतम 15% की लेटेस्ट ऑडिटेड बैलेंस शीट के संबंध में नेटवर्थ सर्टिफिकेट।
- 100/- रुपये के नॉन-ज्यूडिशियल स्टैप पेपर पर अंडरटेकिंग की स्कैन कॉपी कि
 - एजेंसी को किसी भी सरकारी सेंट्रल/राज्य विभाग/PSU/स्वायत्त निकाय द्वारा ब्लैकलिस्ट या डिबार नहीं किया गया है और
 - एजेंसी अपने स्टाफ को दिल्ली/केंद्र सरकार में लागू न्यूनतम मजदूरी दरों के अनुसार पेमेंट करेगी।

- xii. NIT के क्लॉज के अनुसार ESI और EPF के संबंध में 100/- रुपये के नॉन-ज्यूडिशियल स्टैप पेपर पर अंडरटेकिंग की स्कैन कॉपी।
- xiii. 31 मार्च 2025 को समाप्त होने वाले पिछले पांच सालों के दौरान एजेंसी के प्रॉफिट/लॉस अकाउंट की स्कैन कॉपी।
- xiv. इंटीग्रेटी पैक्ट का लेटर।
- xv. 100/- रुपये के नॉन-ज्यूडिशियल स्टैप पेपर पर अंडरटेकिंग की स्कैन कॉपी। 100/- चोट/जान के नुकसान को रोकने के लिए सावधानियों के संबंध में, जैसा कि NIT के क्लॉज में बताया गया है।
- xvi. NIT के क्लॉज के अनुसार कोई अन्य दस्तावेज़।

कोई भी टेंडर जिसमें ज़रूरी जानकारी और/या दस्तावेज़ और/या अर्नेस्ट मनी की कमी पाई जाएगी, उस पर विचार नहीं किया जाएगा।

i) BoQ के रूप में क्वांटिटी का शेड्यूल।

नोट (1):- बिडर एक काम के लिए केवल एक UTR (यूनिक ट्रांज़ैक्शन रेफरेंस) का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने अलग-अलग टेंडरों के लिए एक ही UTR नंबर का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा सबमिट किए गए सभी टेंडर रिजेक्ट कर दिए जाएंगे और उसे भविष्य में DDA में आगे टेंडरिंग से रोक दिया जाएगा।

नोट (2): - इच्छुक टेंडरर को DDA में टेंडर डालने से पहले यह सुनिश्चित करना चाहिए कि ज़रूरी फीस पहले ही CRB के पास जमा कर दी गई है।

नोट (3): - टेंडर खुलने तक टेंडरर्स को किसी भी दस्तावेज़ की हार्ड कॉपी जमा करने की ज़रूरत नहीं होगी। संबंधित दस्तावेज़ों की हार्ड कॉपी केवल सबसे कम बोली लगाने वाले टेंडरर से मांगी जाएगी।

नोट (4):- नियमों और शर्तों, विशेष काम के लिए पात्रता मानदंड, जिस तरीके से अर्नेस्ट मनी, टेंडर की लागत आदि RTGS मोड के माध्यम से जमा की जानी है और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए, कृपया DDA की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या www.dda.org.in पर जाएं। ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित EE या M/s N.I.C. से ईमेल cppp-nic@nic.in या 24 X 7 हेल्पलाइन नंबर 1800-3070-2232 पर संपर्क करें।

-sd-
RE(सिविल)/PVSC