



## **NIT**

**NIT NO** : **02/NSSC/DDA/2025-26**

**Name of work** : **M/o Netaji Subhash Sports Complex.**

**Sub Head** : **Providing and laying Synthetic Courts Mats for Indoor Badminton Court at Netaji Subhash Sports Complex.**

**Estimated Cost** : **Rs. 8,68,480/-**

**Performance Guarantee** : **5% of contract amount**

**Security Deposit** : **5% of contract amount**

**Time Allowed** : **45 days**

The NIT amounting to Rs. **8,68,480/-** (Rupees Eight Lakhs Sixty Eight Thousand Four Hundred Eighty only) is here by approved.

Certified that this NIT contains Pages 1 to 122 (One to One hundred twenty two only)

**R.E/NSSC**

## **INDEX**

<b>S.No</b>	<b>DESCRIPTION</b>	<b>Page</b>
<b>1.</b>	<b>Application for inviting open tender (Press notice)</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Notice Inviting Tender Form for e-Tendering</b>	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Instruction for online bid submission</b>	<b>10</b>
<b>4</b>	<b>Tender acceptance letter</b>	<b>13</b>
<b>5</b>	<b>Item rate tender and contract work form</b>	<b>14</b>
<b>6</b>	<b>General Rules and Directions</b>	<b>16</b>
<b>7</b>	<b>Conditions of Contract</b>	<b>19</b>
<b>8</b>	<b>Clauses of Contract</b>	<b>21</b>
<b>9</b>	<b>Safety Code</b>	<b>62</b>
<b>10</b>	<b>Model Rules</b>	<b>66</b>
<b>11</b>	<b>Contractor's Labour Regulations</b>	<b>70</b>
<b>12</b>	<b>Proforma of Registers</b>	<b>74</b>
<b>13</b>	<b>Sketch of Cement Godown</b>	<b>94</b>
<b>14</b>	<b>General Specification</b>	<b>95</b>
<b>15</b>	<b>List of material and make</b>	<b>96</b>
<b>16</b>	<b>Special condition</b>	<b>97</b>
<b>17</b>	<b>Testing of material and list of labs</b>	<b>101</b>
<b>18</b>	<b>Proforma of Schedules A to F</b>	<b>108</b>
<b>19</b>	<b>Form of Performance Security (Guarantee) Bank Guarantee Bond</b>	<b>113</b>
<b>20</b>	<b>Performa for Earnest Money Deposit declaration</b>	<b>114</b>
<b>21</b>	<b>Instructions for Online Bid Submission</b>	<b>115</b>
<b>22</b>	<b>Additional Condition Annexure I &amp; II</b>	<b>119</b>
<b>23</b>	<b>Schedule of Quantity</b>	<b>121</b>

**Certified that this NIT contains pages from 1 to 122 (One to one hundred twenty two only)**

**E-TENDER PRESS NOTICE**  
**(Specialized Work)**

Online item rate tender is invited through e-tendering mode for following work by DDA (Sports wing) on date mentioned below on behalf of DDA from the specialized agencies who meet the following conditions:

- a. Only those tenderers are eligible for uploading their Tenders, who have successfully completed similar nature of works under Central Govt. /Central Autonomous Bodies/Central PUS's/State Govt/State PSU's Municipal Bodies, AAI, DIA etc. The reputed manufacturers of "providing and laying synthetic (PVC) badminton court mats and / or their authorized dealers are also eligible to participate in the tender".
- b. The contractors/Tenderers with experience of having successfully completed works of similar nature during last 7 years ending previous day of last date of submission of bid/tenders.
  - i. Three similar completed works of cost not less than the amount equal to 40% of estimated cost put to tender  
Or
  - ii. Two similar completed works of costing not less than the amount equal to 60% of the estimated cost put to tender  
Or
  - iii. One similar completed work of aggregate cost of not less than the amount equal to 80% of the estimated cost.

Similar work shall mean work of providing and laying "**Synthetic badminton court mats**". The value of executed works shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7%per annum calculated from the date of completion to last date of receipt of applications for tenders.

- c. Should have had average annual financial turnover of at least 50% of the estimated cost during the immediate last three consecutive financial years ending march 2020. (Applicable only for those tenderers who are not registered with DDA).

S. No.	NIT No.	Name of Work	Estimated cost in (Rs.)	EMD Declaration Performa- duly signed by bidder	Period of completion	Last date & time of submission of EMD, Documents, E-tender & Documents on CPP Portal	Time & date of opening of eligibility document /Technical Bid opening tender
1.	NIT No. 02/NSSC/DDA/ 2025-26	N.O.W: M/o Netaji Subhash Sports Complex. S.H:- Providing and laying Synthetic Courts Mats for Indoor Badminton Court at Netaji Subhash Sports Complex. (Specialized work)	Rs. <b>8,68,480/-</b>	attached on last page of NIT	45 days	<u>15.12.2025</u> Upto 3:00 PM	<u>16.12.2025</u> at 03:30 PM

**Note:-**

- (1) The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB
- (2) **No Hard Copy** of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.
- (3) The tender shall be submitted online in two parts viz technical bid and financial bid.

**Important terms & conditions for renderers: -**

Tenderers are required to go through the following before participating in the tender.

1. The bid shall be opened online at 3:30 PM on date 16.12.25 in the presence of bidders or their representatives authorized by bidders. The tenderers will be at liberty to be present either in person or through an authorized representative at the time of opening of the Bids with the Bid Acknowledgement Receipt or they can view the bid opening event online at their remote end.
2. Bidder/tenderer registered in Contractor's Registration Board(CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charge as under and applicable of GST:-

S. No.	Class of Contractor	Amount to be paid P.A.
1.	Class-I	Rs. 20,000/- + GST@18%
2.	Class-II	Rs. 16,000/- + GST@18%
3.	Class-III	Rs.14,000/- + GST@18%
4.	Class-IV	Rs. 10,000/- + GST@18%
5.	Class-V	Rs. 6,000/- + GST@18%

The bidder/tenderer who are not registered in DDA and wish to bid in DDA tender are required to pay annual charge of E-tendering of Rs 20,000/- per year in CRB to upload their tender on-line. Requisite e-tendering fee of as applicable payable to the CRB, DDA shall be in form of pay order /bank demand draft payable in Delhi in the name of "PAO, Engineering Wing, DDA, Vikas Minar, New Delhi".

A letter on firm's letter head enclosing the demand/pay order and addressed to "The Secretary CRB, 1<sup>st</sup> Floor, Vikas Minar, DDA, New Delhi, shall be submitted to contractor's Registration Board, 1<sup>st</sup> Floor, Vikas Minar, DDA, IP Estate, New Delhi-110 001 in duplicate and acknowledge stamped copy of the letter shall be uploaded in the tender as proof of registration with the CRB, DDA.

**ELIGIBILITY CRITERIA FOR PARTICIPATION IN FINANCIAL BID:**

F.No.F2(188)NSSC/DDA/Civilwork/25-26/274

Dated:01.12.25

**The following documents are required to be uploaded with tender.**

- i. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).
- ii. EMD Declaration Performa-duly signed by bidder (as attached on last page of NIT)
- iii. Scanned copy of proof of payment of E-tendering fee in CRB of DDA.
- iv. Scanned copy of enlistment order of the contractor (if applicable).
- v. Scanned copy of Certificate of Registration for GST and acknowledgement of up to date GST TAX filed return.
- vi. Pan Card.
- vii. Scanned copy of Turnover Certificate for last three consecutive financial years ending march 2025 duly audited and certified by Chartered Accountant having valid UDIN.
- viii. Copy of completion certificate as per NIT condition.
- ix. Scanned copy of Undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- that agency is not blacklisted or debarred by any Govt. /PSU or private organization Agency/Firm/Person/Tenderer.

**Any tender found lacking with respect to the above mentioned necessary information and /or documents and/or Earnest Money with the Technical bid will not be considered for participation in financial bids.**

**Financial Bid**

- 1. Schedule of price bid in the form of BoQ\_XXXXX.xls***

***RE(Civil)/NSSC***

एन आई टी

NIT नंबर : 02/NSSC/DDA/2025-26

काम का नाम : नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स का रखरखाव।

सब हेड : नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में इंडोर बैडमिंटन कोर्ट के लिए सिंथेटिक कोर्ट मैट लगाना।

अनुमानित लागत : Rs. 8,68,480/-

परफॉर्मेंस गारंटी : कॉन्ट्रैक्ट राशि का 5%

सिक्योरिटी डिपॉजिट : कॉन्ट्रैक्ट राशि का 5%

अनुमति समय : 45 दिन

Rs. 8,68,480/- (आठ लाख अड़सठ हजार चार सौ अस्सी रुपये मात्र) की NIT को यहाँ मंजूरी दी जाती है।

प्रमाणित किया जाता है कि इस NIT में पेज 1 से 122 (एक से एक सौ बाईस) तक हैं।

आर.ई./NSSC

## इंडेक्स

क्र.सं.	विवरण	पेज
1.	ओपन टेंडर आमंत्रित करने के लिए आवेदन (प्रेस नोटिस)	3
2	ई-टेंडरिंग के लिए टेंडर आमंत्रित करने का नोटिस फॉर्म	6
3	ऑनलाइन बिड सबमिशन के लिए निर्देश	10
4	टेंडर स्वीकृति पत्र	13
5	आइटम रेट टेंडर और अनुबंध कार्य फॉर्म	14
6	सामान्य नियम और निर्देश	16
7	अनुबंध की शर्तें	19
8	अनुबंध के खंड	21
9	सुरक्षा कोड	62
10	मॉडल नियम	66
11	ठेकेदार के श्रम विनियम	70
12	रजिस्टर का प्रोफार्मा	74
13	सीमेंट गोदाम का स्केच	94
14	सामान्य विनिर्देश	95
15	सामग्री और मेक की सूची	96
16	विशेष शर्त	97
17	सामग्री का परीक्षण और लैब की सूची	101
18	शेड्यूल A से F का प्रोफार्मा	108
19	प्रदर्शन सुरक्षा (गारंटी) बैंक गारंटी बॉन्ड का फॉर्म	113
20	बयाना जमा घोषणा के लिए प्रोफार्मा	114
21	ऑनलाइन बिड सबमिशन के लिए निर्देश	115
22	अतिरिक्त शर्त अनुबंध I और II	119
23	मात्रा की अनुसूची	121

प्रमाणित किया जाता है कि इस NIT में 1 से 122 (एक से एक सौ बाईस तक) पेज हैं।

**ई-टेंडर प्रेस नोटिस**  
(विशेष कार्य)

DDA (स्पोर्ट्स विंग) द्वारा DDA की ओर से नीचे बताई गई तारीख को ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से निम्नलिखित कार्य के लिए ऑनलाइन आइटम रेट टेंडर आमंत्रित किए जाते हैं, जो निम्नलिखित शर्तों को पूरा करते हैं:

a. केवल वही टेंडरर अपने टेंडर अपलोड करने के लिए योग्य हैं, जिन्होंने केंद्र सरकार/केंद्रीय स्वायत्त निकायों/केंद्रीय PSU/राज्य सरकार/राज्य PSU, नगर निकायों, AAI, DIA आदि के तहत समान प्रकृति के कार्य सफलतापूर्वक पूरे किए हैं। "सिंथेटिक (PVC) बैडमिंटन कोर्ट मैट प्रदान करने और बिछाने" के प्रतिष्ठित निर्माता और/या उनके अधिकृत डीलर भी टेंडर में भाग लेने के लिए योग्य हैं।

b. ऐसे ठेकेदार/टेंडरर जिनके पास पिछले 7 वर्षों के दौरान समान प्रकृति के कार्य सफलतापूर्वक पूरे करने का अनुभव है, जो बोली/टेंडर जमा करने की अंतिम तिथि से पिछले दिन समाप्त होता है।

i. तीन समान पूरे किए गए कार्य जिनकी लागत टेंडर में अनुमानित लागत के 40% के बराबर राशि से कम नहीं है या

ii. दो समान पूरे किए गए कार्य जिनकी लागत टेंडर में अनुमानित लागत के 60% के बराबर राशि से कम नहीं है या

iii. एक समान पूरा किया गया कार्य जिसकी कुल लागत अनुमानित लागत के 80% के बराबर राशि से कम नहीं है। समान कार्य का मतलब "सिंथेटिक बैडमिंटन कोर्ट मैट" प्रदान करने और बिछाने का कार्य होगा। किए गए कार्यों का मूल्य कार्य पूरा होने की तारीख से टेंडर के लिए आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तिथि तक 7% प्रति वर्ष की साधारण दर से कार्य के वास्तविक मूल्य को बढ़ाकर वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा।

c. मार्च 2020 को समाप्त होने वाले पिछले तीन लगातार वित्तीय वर्षों के दौरान औसत वार्षिक वित्तीय टर्नओवर अनुमानित लागत का कम से कम 50% होना चाहिए। (यह केवल उन टेंडररों पर लागू है जो DDA के साथ पंजीकृत नहीं हैं)।

क्र. सं..	NIT नंबर	काम का नाम	अनुमानित लागत (रु. में)	EMD घोषणा प्रपत्र- बोली लगाने वाले द्वारा विधिवत हस्ताक्षरित	पूरा होने की अवधि	अंतिम तिथि और समय जमा करने का	पात्रता दस्तावेज़ खोलने का समय और तिथि / तकनीकी बोली टेंडर खोलना
1.	NIT No. 02/NSSC/DDA/ 2025-26	N.O.W: नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स का रखरखाव। S.H:- नेताजी सुभाष स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स में इंडोर बैडमिंटन कोर्ट के लिए सिंथेटिक कोर्ट मैट उपलब्ध कराना और बिछाना। (विशेष कार्य)	Rs. 8,68,480/-	attached on last page of NIT	45 days	15.12.2025 Upto 3:00 PM	16.12.2025 at 03:30 PM

नोट:-

(1) टेंडर देने वाले को DDA में टेंडर देने से पहले यह सुनिश्चित कर लेना चाहिए कि ज़रूरी फीस CRB में पहले ही जमा



कर दी गई है।

(2) टेंडर खुलने तक टेंडर देने वालों को किसी भी डॉक्यूमेंट की हार्ड कॉपी जमा करने की ज़रूरत नहीं होगी। संबंधित डॉक्यूमेंट की हार्ड कॉपी सिर्फ सबसे कम बोली लगाने वाले से ही मांगी जाएगी।

(3) टेंडर ऑनलाइन दो हिस्सों में जमा किया जाएगा, यानी टेक्निकल बिड और फाइनेंशियल बिड।

टेंडर देने वालों के लिए महत्वपूर्ण नियम और शर्तें: -

टेंडर में भाग लेने से पहले टेंडर देने वालों को निम्नलिखित बातों को ध्यान से पढ़ना होगा।

1. बिड 16.12.25 तारीख को दोपहर 3:30 बजे बिडर्स या उनके द्वारा अधिकृत प्रतिनिधियों की उपस्थिति में ऑनलाइन खोली जाएगी। टेंडर देने वाले बिड एक्जालेजमेंट रसीद के साथ बिड खुलने के समय व्यक्तिगत रूप से या किसी अधिकृत प्रतिनिधि के माध्यम से उपस्थित हो सकते हैं या वे बिड खुलने की घटना को अपने रिमोट एंड पर ऑनलाइन देख सकते हैं।

2. DDA के कॉन्ट्रैक्टर रजिस्ट्रेशन बोर्ड (CRB) में रजिस्टर्ड बिडर/टेंडर देने वालों को नीचे दिए गए अनुसार ई-टेंडरिंग वार्षिक शुल्क और लागू GST का भुगतान करना होगा:-

क्र.सं. कॉन्ट्रैक्टर का वर्ग प्रति वर्ष भुगतान की जाने वाली राशि

1. क्लास-I Rs. 20,000/- + GST@18%
2. क्लास-II Rs. 16,000/- + GST@18%
3. क्लास-III Rs. 14,000/- + GST@18%
4. क्लास-IV Rs. 10,000/- + GST@18%
5. क्लास-V Rs. 6,000/- + GST@18%

जो बिडर/टेंडर देने वाले DDA में रजिस्टर्ड नहीं हैं और DDA टेंडर में बिड करना चाहते हैं, उन्हें अपने टेंडर ऑनलाइन अपलोड करने के लिए CRB में प्रति वर्ष Rs 20,000/- का वार्षिक ई-टेंडरिंग शुल्क देना होगा। CRB, DDA को देय आवश्यक ई-टेंडरिंग शुल्क, जैसा लागू हो, पे ऑर्डर/बैंक डिमांड ड्राफ्ट के रूप में होगा जो दिल्ली में "PAO, इंजीनियरिंग विंग, DDA, विकास मीनार, नई दिल्ली" के नाम पर देय होगा। फर्म के लेटर हेड पर एक लेटर, जिसमें डिमांड/पे ऑर्डर लगा हो और जो "द सेक्रेटरी CRB, पहली मंज़िल, विकास मीनार, DDA, नई दिल्ली" के नाम पर हो, उसे कॉन्ट्रैक्टर रजिस्ट्रेशन बोर्ड, पहली मंज़िल, विकास मीनार, DDA, IP एस्टेट, नई दिल्ली-110 001 में दो कॉपी में जमा किया जाएगा और लेटर की एकनॉलेजमेंट स्टैप वाली कॉपी को CRB, DDA के साथ रजिस्ट्रेशन के सबूत के तौर पर टेंडर में अपलोड किया जाएगा।

फाइनेंशियल बिड में भाग लेने के लिए योग्यता मानदंड:

F.No.F2(188)NSSC/DDA/Civilwork/25-26/274

दिनांक:01.12.25

टेंडर के साथ निम्नलिखित दस्तावेज़ अपलोड करने होंगे।

- i. टेंडर एक्सेप्टेंस लेटर की स्कैन की हुई कॉपी (कंपनी लेटर हेड पर दिया जाना है)।
- ii. EMD घोषणा प्रोफार्मा - बोली लगाने वाले द्वारा विधिवत हस्ताक्षरित (जैसा कि NIT के अंतिम पृष्ठ पर संलग्न है)
- iii. DDA के CRB में ई-टेंडरिंग शुल्क के भुगतान के प्रमाण की स्कैन की हुई कॉपी।
- iv. ठेकेदार के एनलिस्टमेंट ऑर्डर की स्कैन की हुई कॉपी (यदि लागू हो)।
- v. GST के लिए रजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट और अप-टू-डेट GST टैक्स रिटर्न दाखिल करने की पावती की स्कैन की हुई कॉपी।
- vi. पैन कार्ड।
- vii. पिछले तीन लगातार वित्तीय वर्षों के टर्नओवर सर्टिफिकेट की स्कैन की हुई कॉपी जो मार्च 2025 को समाप्त हो रहे हों, जो विधिवत ऑडिटेड और चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित हो जिसके पास वैध UDIN हो।
- viii. NIT शर्त के अनुसार कंप्लीशन सर्टिफिकेट की कॉपी।
- ix. 100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टॉप पेपर पर अंडरटेकिंग की स्कैन की हुई कॉपी कि एजेंसी किसी भी सरकार/PSU या निजी संगठन एजेंसी/फर्म/व्यक्ति/टेंडरर द्वारा ब्लैकलिस्ट या डिबार नहीं की गई है।

ऊपर बताई गई ज़रूरी जानकारी और/या दस्तावेज़ों और/या टेक्निकल बिड के साथ अर्नेस्ट मनी के संबंध में कोई भी टेंडर अधूरा पाया गया तो उसे फाइनैशियल बिड में भाग लेने के लिए नहीं माना जाएगा।

फाइनैशियल बिड

1. BoQ\_XXXXX.xls के रूप में प्राइस बिड का शेड्यूल

RE(सिविल)/NSSC