



DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY (MASTER PLAN SECTION)



PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 12 August, 2023

PLG/LP/0001/2023/N/CLU- The following modification which the Delhi Development Authority/ Central Government proposes to make to the Master Plan-2021/Zonal Development Plan, Zone N under Section 11-A of DD Act, 1957, is hereby published for public information. Any person having any objection/suggestion with respect to the proposed modification may send the objection/suggestion in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, B-Block, Vikas Sadan, New Delhi-110023 or via e-mail to mpd2021.public@dda.org.in within a period of **thirty (30) days** from the date of this Public Notice. The person making the objection or suggestion should also give his/her name and address in addition to telephone no./contact number(s)/E-mail ID which should be readable.

Proposed Modification:

Location	Area	Land use as per MPD-2021 & ZDP of Zone-N	Land use Changed to	Boundaries
1	2	3	4	5
Village Auchandi Zone-N	39.603 Acres (16,027 Ha. approx.)	Agriculture/Green Belt (A-2)	Utility (U-3 Electric Sub-Station)	North: Agriculture land South: Agriculture land East: Canal West: National Capital Territory of Delhi boundary

The text/plan indicating the proposed modifications shall be available for inspection at the office of Deputy Director, Master Plan Section, Delhi Development Authority, 6th Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi-110002 on all working days within the period referred above. The text/plan indicating the proposed modifications is also available on the following link i.e., <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notices-2023>.

[E-F.No.-PLG/LP/0001/2023/N/CLU]

Sd/- D. SARKAR,
Commissioner-cum-Secretary

Follow us on: [f ddaofficial](https://www.facebook.com/ddaofficial) [t official_dda](https://www.twitter.com/official_dda) [i official_dda](https://www.instagram.com/official_dda) [y Official_dda](https://www.youtube.com/Official_dda)
Please visit DDA's Website - www.dda.org.in or Dial Toll Free No. 1800-110332

size : 12cm x 12cm



दिल्ली विकास प्राधिकरण (मुख्य योजना अनुभाग)



सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 12 अगस्त, 2023

पीएलजी/एलपी/0001/2023/एन/सीएलयू - दिल्ली विकास प्राधिकरण/केंद्र सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11-क के अंतर्गत मुख्य योजना-2021/जोन-एन की क्षेत्रीय विकास योजना में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिसे जनता की जानकारी के लिए एतदद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधन के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो/कोई सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति/सुझाव इस सार्वजनिक सूचना की तिथि से तीस (30) दिन की अवधि के अंदर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 'बी' ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में अथवा ई-मेल द्वारा mpd2021.public@dda.org.in पर भेज सकते हैं। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम और पते के अतिरिक्त टेलीफोन नंबर/संपर्क नंबर/ई-मेल आई डी भी दें, जो पठनीय हो।

प्रस्तावित संशोधन

अवस्थिति	क्षेत्रफल	दिल्ली मुख्य योजना-2021/जोन-एन की क्षेत्रीय विकास योजना के अनुसार भूमि उपयोग	भूमि उपयोग जिसमें परिवर्तित किया जाना है	सीमाएँ
1	2	3	4	5
गाँव औचंदी जोन-एन	39.603 एकड़ (लगभग 16,027 हेक्टेयर)	कृषि/हरित पट्टी (ए-2)	उपयोगिता (यू-3 विद्युत सब-स्टेशन)	उत्तर : कृषि भूमि दक्षिण : कृषि भूमि पूर्व : नहर पश्चिम : राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली की सीमा

प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला पाठ/नक्शा निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में उप निदेशक कार्यालय, मुख्य योजना अनुभाग, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठी मंजिल, विकास मीनार, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली-110002 में उपलब्ध रहेगा। प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला पाठ/नक्शा निम्नलिखित लिंक अर्थात <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notices-2023> पर भी उपलब्ध है।

[ई-एफ.सं. पीएलजी/एलपी/0001/2023/एन/सीएलयू]

हस्ता./-
डी.सरकार, आयुक्त एवं सचिव

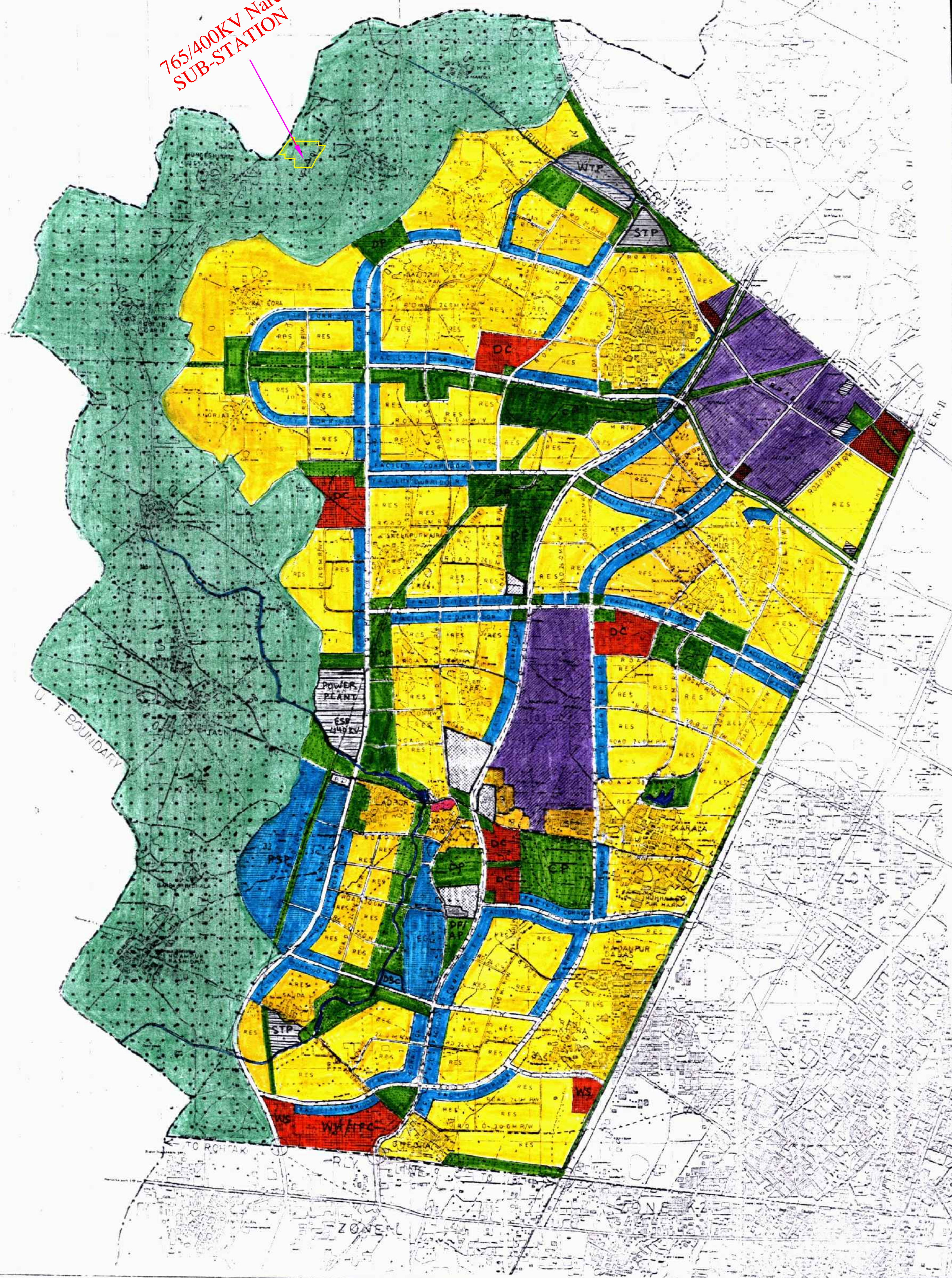
हमें यहाँ फॉलो करें : [f ddaofficial](https://www.facebook.com/ddaofficial) [t official_dda](https://www.twitter.com/official_dda) [i official_dda](https://www.instagram.com/official_dda) [y Official_dda](https://www.youtube.com/Official_dda)

कृपया दि.वि.प्रा. की वेबसाइट www.dda.org.in देखें और डायल करें टोल फ्री नं.: 1800-110332

size : 12cm x 12cm

LANDUSE PLAN (MAP-1)

765/400KV Narela
SUB-STATION



NOTES:

THE ZONAL DEVELOPMENT PLAN FOR ZONE "N" HAS BEEN APPROVED BY GOVERNMENT OF INDIA VIDE LETTER NO.K-12011/23/2009-DDIB DATED 8.3.2010 UNDER SECTION 9(2) OF DD ACT, 1957.

Authenticated on behalf of
Govt. of India vide letter
No.K-12011/3/Zone-N (NW Delhi-III)/
2010-DD.IB Dated 1st June, 2010.

Sd/-
1.6.10

U.VISHWANADHAM
Under Secretary to the Govt. of India
Ministry of Urban Development
Nirman Bhawan, New Delhi.



LEGEND

RESIDENTIAL

- R0 EXISTING RESIDENTIAL AREA
- C0 DISTRICT CENTRE
- C1 COMMUNITY CENTRE
- C1 SERVICE MARKET
- C1 INFORMAL BAZAR
- C2 SUB CITY WHOLESALE MARKET
- C2 WAREHOUSING/ I.P.C.

INDUSTRIAL

- M1 MANUFACTURING/SERVICE INDUSTRY
- M2 SERVICE CENTRE

RECREATIONAL

- P2 DISTRICT PARK
- A PARK
- B MULTIPURPOSE/AMUSEMENT PARK
- P2 CITY PARK
- A PARK
- B MULTIPURPOSE PARK
- P2 COMMUNITY PARK

TRANSPORTATION

- T2 BUS TERMINAL/DEPOT
- T2 H.C.B.S. ROUTE
- T3 MONO RAIL / METRO RAIL
- T3 RAILWAY LINE
- T3 ROAD 24, 30, 45, 50 & 80M R/W

UTILITY

- U1 WATER TREATMENT PLANT
- U4 SOLID WASTE (SANITARY LANDFILL)
- U2 SEWERAGE TREATMENT PLANT
- U5 DRAIN / WATER BODY
- U3 ELECTRIC SUB STATION 440KV.
- U3 ELECTRIC SUB STATION 220KV.

GOVERNMENT

- G2 GOVERNMENT OFFICE / COURTS
- G2 MUNICIPAL OFFICE FOR WATER & SEWERAGE
- G3 GOVERNMENT LAND

PUBLIC AND SEMI PUBLIC FACILITIES

- PS1 HOSPITAL A (50 beds & above)
- PS1 HOSPITAL B (201 beds to 500 beds)
- PS1 HOSPITAL C (101 beds to 200 beds)
- PS1 HOSPITAL D (1 up to 100 beds)
- PS1 NURSING HOME / POLYCLINIC
- PS1 MATERNITY HOME
- PS1 VETERINARY HOSPITAL
- PS1 MULTIPURPOSE COMMUNITY HALL
- PS1 PROFESSIONAL COLLEGE
- PS1 MEDICAL COLLEGE
- PS1 VOCATIONAL TRAINING CENTRE
- PS1 CARE CENTRE FOR PHYSICALLY/MENTALLY CHALLENGED
- PS1 SCHOOL FOR PHYSICALLY/MENTALLY CHALLENGED
- PS1 EXHIBITION CUM FAIR GROUND
- PS1 ORPHANAGE / CHILDREN'S CENTRE
- PS1 OLD AGE HOME
- PS1 WORKING WOMEN-MEN HOSTEL
- PS1 RECREATIONAL CLUB
- PS1 CREMATION GROUND
- PS1 BURIAL GROUND/CEMETARY
- PS1 TELEPHONE EXCHANGE

- PS1 HEAD POST OFFICE & ADMINISTRATION OFFICE
- PS1 DIVISIONAL SPORTS CENTRE
- PS1 RELIGIOUS CENTRE
- PS1 SCIENCE CENTRE
- PS1 POLICE STATION
- PS1 DISTRICT OFFICE AND BATTALION
- PS1 FIRE STATION

- GREEN**
- GREEN BELT
- RESERVE FOREST

BOUNDARY

- U.T. BOUNDARY
- ZONE BOUNDARY

ZONAL DEVELOPMENT PLAN OF ZONE - 'N' (North West Delhi - III)

Scale: 1:2000, 1:4000, 1:8000, 1:16000
DATE: APRIL 2010
BY: DIRECTOR (PLAN)
PLG ASST: [Signature]
DIRECTOR (PLAN): [Signature]

ROHINI
PROJECT OFFICE NEW DELHI