

# DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY



NIT No.: 23/SSC/DDA/2022-23

एनआईटी संख्या: 23/एसएससी/डीडीए/2022-23

**Name of work: - Maintenance of Saket Sports complex / Golf Course, DDA**

**Sub Head: - Providing of various staff for office maintenance at SSC**

कार्य का नाम:- साकेत स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स/गोल्फ कोर्स, डीडीए का रखरखाव

उप शीर्षक: - एसएससी में कार्यालय रखरखाव के लिए विभिन्न कर्मचारियों को उपलब्ध कराना

Estimated Cost : Rs. 44,64,024/-

Earnest Money : Rs. 89,280/-

Time Allowed : 12 Months

अनुमानित लागत : रु. 44,64,024/-

बयाना राशि : रु. 89,280/-

समय की अनुमति: 12 महीने

The NIT amounting to Rs. 44,64,024/- containing pages 1 to 45 is hereby approved.

एनआईटी रुपये की राशि। 44,64,024/- जिसमें पृष्ठ 1 से 45 शामिल हैं, एतद्वारा स्वीकृत है।

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY  
SAKET SPORTS COMPLEX  
SAKET, NEW DELHI-110017  
दिल्ली विकास प्राधिकरण  
साकेत स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स  
साकेत, नई दिल्ली-110017  
NIT NO.23/SSC/DDA/2022-23  
एनआईटी नं.23/एसएससी/डीडीए/2022-23**

Online tenders are **invited** through e-tendering mode on behalf of Chairman, Delhi Development Authority, for the following work from eligible agencies/ firm/person satisfying eligibility criteria. **The bid not uploaded in accordance with the prescribed manner will not be accounted for at all.**

दिल्ली विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से पात्र एजेंसियों/फर्म/व्यक्ति से पात्रता मानदंडों को पूरा करने वाले निम्नलिखित कार्य के लिए ई-टेंडरिंग मोड के माध्यम से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निर्धारित तरीके से अपलोड नहीं की गई बोली को बिल्कुल भी हिसाब में नहीं लिया जाएगा।

S. No.	NIT No. & Name of work	Estimated Cost	I. Last date and time of submission of tender
		Earnest Money	II. Time and date of Technical opening of tender
		Time Allowed	
1.	<b>Maintenance of Saket Sports complex / Golf Course, DDA Name of work: - Providing of various staff for office maintenance at SSC</b>	Rs.44,64,024/-	I. 27.02.2023 Upto 03.00 PM on
		Rs.89,280/-	II. 28.02.2023 at 03.30 PM on
		12 Months	

**Eligibility Criteria:-**Only those agencies/ Firm/ having successfully completed similar works in following manner during last seven years ending last day of the month previous to the month in which tenders are invited, in Government Department or Public Sector Undertaking shall be eligible to apply: -

Three similar completed works each costing not less than the amount equal to 40% of the estimated cost put to tender,

OR

Two similar completed works costing each not less than the amount equal to 60% of the estimated cost put to tender,

OR

One similar completed work of aggregate cost not less than the amount 80% of estimated cost put to tender.

**पात्रता मानदंड:-** केवल वे एजेंसियां/फर्म/ जिन्होंने सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में निविदाएं आमंत्रित करने के महीने के अंतिम दिन को समाप्त होने वाले पिछले सात वर्षों के दौरान निम्नलिखित तरीके से समान कार्य सफलतापूर्वक पूरा किया हो, वे आवेदन करने के लिए पात्र होंगे। :-

तीन समान पूर्ण किए गए कार्य जिनमें से प्रत्येक की लागत निविदा में डाले गए अनुमानित लागत के 40% के बराबर राशि से कम न हो,  
या

दो समान पूर्ण किए गए कार्य, जिनमें से प्रत्येक की लागत निविदा में डाले गए अनुमानित लागत के 60% के बराबर राशि से कम नहीं होनी चाहिए।  
या

कुल लागत का एक समान पूर्ण किया गया कार्य अनुमानित लागत के 80% से कम नहीं होना चाहिए।

The value of executed work shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% calculated from date of completion of work to last date of receipt of application for the tenders.

निष्पादित कार्य का मूल्य कार्य के वास्तविक मूल्य में 7% की साधारण दर से वृद्धि करके वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा, जिसकी गणना कार्य पूरा होने की तिथि से निविदाओं के लिए आवेदन प्राप्त करने की अंतिम तिथि तक की जाएगी।

**Turnover: -**

The agency should have annual turnover of more than 50% of the estimated cost during three financial years out of last five years duly certified by the chartered accountant having valid UDIN.

**टर्नओवर :-**

एजेंसी के पास पिछले पांच वर्षों में से तीन वित्तीय वर्षों के दौरान अनुमानित लागत के 50% से अधिक का वार्षिक कारोबार होना चाहिए, जो वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित हो।

**Profit /loss: -**

The agency should not have incurred any loss in more than two years during the last five years ending 31<sup>st</sup>. March, 2021.

**लाभ हानि: -**

31 को समाप्त पिछले पांच वर्षों के दौरान एजेंसी को दो वर्षों से अधिक में कोई नुकसान नहीं उठाना चाहिए था। मार्च, 2021।

**Networth Certificate: -**

The agency should submit Networth certificate w.r.t. latest audited balance sheet of minimum 15% of the estimated cost put to tender issued by certified Chartered Accountants in **FORM B-1 (Annexure-B)**.

**नेटवर्थ सर्टिफिकेट :-**

एजेंसी को नेटवर्थ प्रमाणपत्र w.r.t. प्रस्तुत करना चाहिए। प्रपत्र बी-1 (अनुलग्नक-बी) में प्रमाणित सनदी लेखाकारों द्वारा जारी निविदा में रखी गई अनुमानित लागत का न्यूनतम 15% नवीनतम लेखापरीक्षित बैलेंस शीट।

Tender documents can be obtained / downloaded from the e-tendering portal, i.e., **website <https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.org.in> up to 27.02.2023 (last date of sale)**.

Earnest money amounting to **Rs.89,280/-** shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of **“CAU SPORTS DDA (EMD ACCOUNT)” having account No. 1614159849 with Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi, (IFSC. KKBK0000184)** The unique transaction reference of RTGS/NEFT shall have to be uploaded by the tenderer in the E-Tendering system by the prescribed date. The DDOs concerned will get earnest money verified from their banks based on the unique transaction reference number against each RTGS/NEFT payment before the tenders are opened.

The unique transaction reference of RTGS / NEFT against EMD shall be placed online on the website.

निविदा दस्तावेज ई-निविदा पोर्टल अर्थात् वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/apporwww.dda.org.in> से **27.02.2023** (बिक्री की अंतिम तिथि) तक प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। 89,280/- रुपये की बयाना राशि कोटक महिंद्रा बैंक, गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली, (IFSC. KKBK0000184) के साथ खाता संख्या 1614159849 वाले "CAU SPORTS DDA (EMD

ACCOUNT)" के खाते में RTGS/NEFT के माध्यम से जमा की जाएगी। आरटीजीएस/एनईएफटी के विशिष्ट लेनदेन संदर्भ को निर्धारित तिथि तक ई-निविदा प्रणाली में निविदाकर्ता द्वारा अपलोड करना होगा। संबंधित डीडीओ निविदाओं को खोले जाने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के लिए अद्वितीय लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से बयाना राशि सत्यापित करवाएंगे।

ईएमडी के एवज में आरटीजीएस/एनईएफटी का अनूठा लेनदेन संदर्भ वेबसाइट पर ऑनलाइन रखा जाएगा।

Bidder/tenderer registered in Contractor's Registration Board (CRB) of DDA are required to pay the e-tendering annual charges as under:

डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड (सीआरबी) में पंजीकृत बोलीदाता/निविदाकर्ता को निम्नानुसार ई-निविदा वार्षिक शुल्क का भुगतान करना आवश्यक है:

S. No	Class of Contractor	Amount to be paid p.a.
1	Class-I	Rs. 20,000 + GST as applicable
2	Class-II	Rs. 16,000 + GST as applicable
3	Class-III	Rs. 14,000 + GST as applicable
4	Class-IV	Rs. 10,000 + GST as applicable
5	Class-V	Rs. 6,000+ GST as applicable

Bidders/tenderers who are not registered in DDA and wish to bid in DDA tenders are required to pay annual charge of E-tendering of Rs. 20,000/- + GST as applicable. In case any contractor fails to make payment by the stipulated date, the concerned contractor will not be eligible for tendering.

The tender shall be submitted online.

बोलीदाता/निविदाकर्ता जो डीडीए में पंजीकृत नहीं हैं और डीडीए निविदाओं में बोली लगाने के इच्छुक हैं, उन्हें ई-निविदा का वार्षिक शुल्क रुपये का भुगतान करना होगा। 20,000/- + जीएसटी जैसा लागू हो। यदि कोई ठेकेदार निर्धारित तिथि तक भुगतान करने में विफल रहता है तो संबंधित ठेकेदार निविदा के लिए पात्र नहीं होगा।

टेंडर ऑनलाइन जमा करना होगा।

The Tenderers are required to furnish following documents: -

निविदाकर्ताओं को निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे:-

- Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head).  
निविदा स्वीकृति पत्र की स्कैन की गई प्रति (कंपनी लेटर हेड पर दी जानी है)।
- Scanned copy of Tender Application Form  
निविदा आवेदन पत्र की स्कैन की गई प्रति
- Scanned copy of EMD declaration form (Annexure A)/ Scanned copy of reference of RTGS/NEFT/IMPS or any other mode for payment of EMD.  
ईएमडी घोषणा फॉर्म की स्कैन कॉपी (अनुलग्नक ए)/आरटीजीएस/एनईएफटी/आईएमपीएस के संदर्भ की स्कैन कॉपी या ईएमडी के भुगतान के लिए कोई अन्य तरीका।
- Scanned copy of PAN No.  
पैन नंबर की स्कैन कॉपी
- Scanned copy of GST registration and latest return filed.  
जीएसटी पंजीकरण और फाइल की गई नवीनतम रिटर्न की स्कैन की गई कॉपी।
- Scanned copy of ESI, EPF Registration.  
ईएसआई, ईपीएफ पंजीकरण की स्कैन की गई कॉपी।
- Scanned copy of Proof of requisite E-tendering fee deposited with Contractors Registration Board of DDA.  
डीडीए के ठेकेदार पंजीकरण बोर्ड के पास जमा अपेक्षित ई-निविदा शुल्क के प्रमाण की स्कैन की गई प्रति।
- Scanned copy of Turnover Certificate duly audited and certified by Chartered Accountant having valid UDIN.  
वैध यूडीआईएन वाले चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा विधिवत ऑडिट और प्रमाणित टर्नओवर सर्टिफिकेट की स्कैन की गई कॉपी।

- ix. Scanned copy of completion certificate showing similar works completed during the last seven years in Government Department or Public Sector Undertaking. सरकारी विभाग या सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम में पिछले सात वर्षों के दौरान किए गए समान कार्यों को दर्शाने वाले पूर्णता प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति।
- x. Networth certificate w.r.t. latest audited balance sheet of minimum 15% of the estimated cost put to tender issued by certified Chartered Accountant in FORM B-1 (Annexure-B).  
नेटवर्थ सर्टिफिकेट w.r.t. प्रपत्र बी-1 (अनुलग्नक-बी) में प्रमाणित चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा जारी निविदा में रखी गई अनुमानित लागत के न्यूनतम 15% की नवीनतम लेखापरीक्षित बैलेंस शीट।
- xi. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- that  
a. agency is not blacklisted or debarred by any Govt. Central / State department/PSU / Autonomous body and  
b. the agency will make payments to its staff as per minimum rates of wages as applicable in Delhi /Central Government.  
रुपये के गैर-न्यायिक स्टॉप पेपर पर उपक्रम की स्कैन की गई कॉपी। 100/- वह  
a. एजेंसी को किसी भी सरकार द्वारा ब्लैकलिस्ट या प्रतिबंधित नहीं किया गया है। केंद्रीय / राज्य विभाग / पीएसयू / स्वायत्त निकाय और  
b. एजेंसी दिल्ली/केन्द्र सरकार में लागू मजदूरी की न्यूनतम दरों के अनुसार अपने कर्मचारियों को भुगतान करेगी।
- xii. Scanned copy of undertaking on a non-judicial stamp paper of Rs. 100/- regarding ESI and EPF as per clause of NIT.  
रुपये के गैर-न्यायिक स्टॉप पेपर पर उपक्रम की स्कैन की गई कॉपी। 100 / - एनआईटी के खंड के अनुसार ईएसआई और ईपीएफ के संबंध में।
- xiii. Scanned copy profit /loss account of the agency during the last five years ending **31<sup>st</sup> March 2021**.  
31 मार्च 2021 को समाप्त पिछले पांच वर्षों के दौरान एजेंसी के लाभ/हानि खाते की स्कैन की गई कॉपी।
- xiv. Letter of Integrity Pact.  
सत्यनिष्ठा संधि का पत्र।
- xv. Any other document required as per clauses of NIT.  
एनआईटी के खंड के अनुसार आवश्यक कोई अन्य दस्तावेज।

**Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money will not be considered.**

आवश्यक जानकारी और/या दस्तावेजों और/या अर्नेस्ट मनी के संबंध में किसी भी निविदा में कमी पाए जाने पर विचार नहीं किया जाएगा।

i) Schedule of Quantity in the form of BoQ.  
बीओक्यू के रूप में मात्रा की अनुसूची।

**Note (1):- The bidder will use one UTR (Unique Transaction Reference) for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future."**

**Note (2): - The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.**

**Note (3): - No Hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderers till the opening of the tenders. Hard Copies of relevant documents will be required from the lowest tenderer only.**

**Note (4):- For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money, cost of tender, etc., are to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in). For any assistance on e-tendering please contact concerned EE or M/s N.I.C. on email [cphp-nic@nic.in](mailto:cphp-nic@nic.in) or 24 X 7 helpline number 1800-3070-2232.**

नोट (1):- बोली लगाने वाला एक ही काम के लिए एक यूटीआर (यूनीक ट्रांजैक्शन रेफरेंस) का इस्तेमाल करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उसने विभिन्न निविदाओं के लिए एक यूटीआर संख्या का उपयोग किया है, तो उसके द्वारा प्रस्तुत सभी निविदाओं को अस्वीकार कर दिया जाएगा और उसे भविष्य में डीडीए में आगे निविदा करने से प्रतिबंधित कर दिया जाएगा।"

नोट (2):- इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा देने से पहले यह सुनिश्चित कर लेना चाहिए कि अपेक्षित शुल्क पहले ही सीआरबी के पास जमा करा दिया गया है।

नोट (3):- निविदा खुलने तक निविदाकर्ताओं को किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी जमा करने की आवश्यकता नहीं होगी। प्रासंगिक दस्तावेजों की हार्ड कॉपी सबसे कम निविदाकर्ता से ही आवश्यक होगी।  
नोट (4):- निबंधन एवं शर्तों, विशिष्ट कार्य के पात्रता मानदंड, बयाना राशि, निविदा की लागत आदि को आरटीजीएस मोड के माध्यम से जमा करने के तरीके और अन्य जानकारी/निर्देशों के लिए कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in)। ई-निविदा पर किसी भी सहायता के लिए कृपया संबंधित ईई या मैसर्स एन.आई.सी. ईमेल [cphp-nic@nic.in](mailto:cphp-nic@nic.in) या 24 X 7 हेल्पलाइन नंबर 1800-3070-2232 पर।

**A.E..(Civil) / SSC**