



दिल्ली विकास प्राधिकरण

दिल्ली के कायाकल्प हेतु सार्वजनिक-निजी भागीदारी के नये आयाम

सेक्टर 23, द्वारका, दिल्ली में 5-स्टार होटल परियोजना के प्रस्ताव के लिए अनुरोध

दिल्ली विकास प्राधिकरण (DDA) 5-स्टार होटल के विकास और संचालन हेतु द्वारका सेक्टर 23 में स्थित भूखंड को लाइसेंस शुल्क के आधार पर आवंटित करने का इच्छुक है।

विकास नियंत्रण मानदंड MPD 2021 और यूनिफाइड बिल्डिंग बाई-लॉज 2016 के अनुसार होंगे। पर्यटन मंत्रालय द्वारा निर्धारित स्टार रेटिंग दिशा-निर्देश लागू होंगे।

आरएफपी की प्रमुख तिथियां इस प्रकार हैं:

- आरएफपी का प्रकाशन: 29 अगस्त, 2025
- साइट विजिट की तिथियां: 29 अगस्त, 2025 से 29 अक्टूबर, 2025 तक
- प्री-बिड बैठक की तिथि और समय: 11 सितम्बर, 2025 को सुबह 11:00 बजे
- प्रश्नों की प्रस्तुति की अंतिम तिथि: 12 सितम्बर, 2025
- बोली जमा करने की अंतिम तिथि और समय: 30 अक्टूबर, 2025 को दोपहर 12:00 बजे

आरएफपी और लाइसेंस डीड निम्नलिखित लिंक से डाउनलोड की जा सकती हैं:

<https://dda.gov.in/tenders>

मुख्य साइट विवरण :

भूमि क्षेत्रफल _____
2.524 एकड़ (सेक्टर 23, द्वारका में)

भूमि निर्देशांक _____
28.5659332, 77.0404613

एफएआर _____
375

ग्राउंड कवरेज _____
40%

भूमि की स्थिति _____
खाली

आवंटन का माध्यम _____
लाइसेंस शुल्क आधार

लाइसेंस अवधि _____
55 वर्ष (निर्माण अवधि सहित)

साइट विजिट के लिए कृपया संपर्क करें:

श्री राहुल देव समतायन (ईई) डीडीए + 91 94318 90236

किसी भी प्रश्न के लिए कृपया संपर्क करें:

डॉ. मनन अख्तर, आईएएस, आयुक्त (भूमि निपटान), डीडीए + 91 11 2469 8350