

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY LIBRARY PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS-----

THE TIMES OF INDIA, NEW DELHI
SATURDAY, OCTOBER 25, 2025

DATED-----

1,537 flats to be offered under DDA's scheme

Vibha.Sharma
@timesofindia.com

New Delhi: Delhi Development Authority (DDA) will launch Phase II of the Jan Sadharan Awas Yojana on Nov 11, offering 1,537 affordable flats under the low-income group (LIG) and economically weaker section (EWS) across the city.

The flats are in some of Delhi's emerging residential hubs such as Shivaji Marg (Moti Nagar), Ramgarh Colony that is near Jahangirpuri metro station, Rohini Sectors 34 and 35 along Urban Extension Road-II, and Narela, Sector G6-G7, Pocket 11, which is adjacent to the proposed Rithala-Narela-Kundli metro corridor.

Starting at 12 pm on Nov 11, applicants can register through DDA's Awaas Portal at <https://eservices.dda.org.in> by paying a one-time registration fee of Rs 2,500.

Those who have already registered earlier under the scheme need not register again. Later, bookings can be made by paying Rs 1 lakh for LIG flats and Rs 50,000 for EWS flats.

Officials said the process will be online and allotments on a first-come, first-served basis, like it was done during Phase I, which was a success.

Of the 1,537 flats, 1,120 EWS units are in Narela and are priced around Rs 11.9 lakh. These flats are being offered at a 15% discount. In Rohini Sectors 34 and 35, 308 LIG flats are being offered at approximately Rs 14.2 lakh. Another 73 LIG units in Ramgarh Colony will be available at up to Rs 14.5 lakh, also with a 15% discount, while 36 EWS flats in Shivaji Marg, Moti Nagar, are priced between Rs 25.2 lakh and Rs 32.7 lakh, depending on the size and location. The cost doesn't include conversion and water connection charges.

Officials said Phase II was launched following the overwhelming response to Phase I, rolled out on Sept 11, when 1,167 flats were booked within hours of opening. "Encouraged by the enthusiasm among buyers, DDA expedited the second phase to meet the rising demand for affordable housing among middle and lower-income families," a senior DDA official said.

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY LIBRARY PRESS CLIPPING SERVICE

नवभारत टाइम्स | नई दिल्ली।
शनिवार, 25 अक्टूबर 2025

NAME OF NEWSPAPERS

हिन्दुस्तान

नई दिल्ली, शनिवार, 25 अक्टूबर 2025

दिल्ली की सबसे ऊँची बिल्डिंग, DDA टावरिंग हाइट्स में बुकिंग 31 से

■ NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली: दिल्ली की पहली टाजिट ओरिएंटेड डिवेलपमेंट (टीओडी) स्कीम का ब्रोशर डीडीए आज लॉन्च करेगा। इस स्कीम के पहले चरण में कुल 1026 फ्लैट्स उतारे जा रहे हैं। अलग-अलग टावर में यह फ्लैट्स होंगे। इनके रिजर्व प्राइस इनकी खासियत और एरिया के हिसाब से तय किए गए हैं। इनके रिजर्व प्राइज 1.78 से 3.08 करोड़ रुपये तक हैं।

क्या खासियत होगी फ्लैट्स में: कुछ टावर में डबल पार्किंग की सुविधा है। इन टावरों में रिजर्व प्राइज भी अधिक है। कंचनजंगा टावर में भी उपलब्ध 450 फ्लैट्स का साइज लगभग 158.58 से 171.91 स्क्वायर मीटर तक है। इसलिए यहां इनका रिजर्व प्राइज भी 1.95 से 2.11 करोड़ तक है।

सबसे सस्ते फ्लैट्स: आरएच-02 में टावर ई, एफ, जी और एच में 186 फ्लैट्स हैं। इन सभी फ्लैट्स में सोलर पैनल छत के साथ एक सफेस पार्किंग की सुविधा मिलेगी। फ्लैट साइज 141.64 से 156.04 स्क्वायर मीटर तक है। यह इस स्कीम के सबसे सस्ते फ्लैट्स हैं। इनका रिजर्व प्राइज 1.78 से 1.97 करोड़ तक है।

सबसे महंगे फ्लैट्स में मिलेगा अडिशनल टेरिस एरिया: सी टावर में बेसमेंट पार्किंग के साथ 30 फ्लैट्स स्कीम में शामिल हैं। इनमें 26 सिंगल पार्किंग और 3 डबल पार्किंग भी हैं। फ्लैट का साइज 141.64 से 250.32 स्क्वायर मीटर है। इनका रिजर्व 1.85 करोड़ से 3.08 करोड़ तक है। इन फ्लैट्स में लोगों को अतिरिक्त टेरिस एरिया भी मिलेगा। यह अतिरिक्त टेरिस एरिया 7.17 से 48.09 स्क्वायर मीटर का होगा। इसी वजह से इन 30 फ्लैट्स का साइज अन्य फ्लैट्स से अधिक है। इसके अलावा एच टावर में बेसमेंट पार्किंग के साथ पांच फ्लैट्स शामिल हैं। इनमें एक सिंगल और चार डबल पार्किंग शामिल हैं। इनका एरिया 154.14 से 244.06 स्क्वायर मीटर तक है। इनका रिजर्व प्राइज 2.01 से 3.01 करोड़ तक है।

डीडीए के अनुसार रिजर्व प्राइज में मैनेटेनेंस चार्ज और जीएसटी शामिल नहीं है। इसके अलावा इसमें कनवर्जन चार्ज, पानी के कनेक्शन का चार्ज भी शामिल नहीं है। इन फ्लैट्स का ब्रोशर आज डीडीए की वेबसाइट पर लॉन्च कर दिया जाएगा। इसे पूरी तरह पढ़कर और साइट पर सैपल फ्लैट्स देखने के



1026

कुल फ्लैट्स हैं पहले चरण में,
आज आएगा स्कीम का ब्रोशर

1.78

से 3.08 करोड़ रुपये तक हैं इनके
रिजर्व प्राइज, पार्किंग, सोलर पैनल
और अडिशनल टेरिस एरिया के
साथ मिलेंगे फ्लैट्स

स्कीम की खास बातें

- 25 अक्टूबर को स्कीम के तहत लोग सैपल फ्लैट्स देख सकेंगे
- 25 अक्टूबर को स्कीम को लेकर डीडीए का हेल्प डेस्क 1800110332 शुरू होगा
- स्कीम में रजिस्ट्रेशन और अर्नेस मनी जमा करने के लिए 31 अक्टूबर से 21 नवंबर तक का समय होगा
- फाइनल आवेदन को 24 नवंबर की शाम छह बजे तक सबमिट किया जा सकता है
- ऑक्शन के लिए डमी ट्रेनिंग 26, 27 और 28 नवंबर को होगी
- ई-ऑक्शन 1, 2, 3 और चार दिसंबर को होगा

बाद लोग इन स्कीम में फ्लैट्स लेने के लिए 31 अक्टूबर से रजिस्ट्रेशन करवा सकेंगे। यह 2500 रुपये में होगा। पूर्वी दिल्ली के कड़कड़ूमा में यह प्रोजेक्ट तैयार हो रहा है। यह दिल्ली की सबसे ऊँची बिल्डिंग होगी। इसकी लंबाई 155 मीटर है और इसमें 48 मंजिलें शामिल हैं। स्कीम की सभी जानकारी www.dda.gov.in और <https://eservices.dda.org.in> पर मिलेगी।

डीडीए के फ्लैटों की बुकिंग 7 नवंबर से

नई दिल्ली, खरिष्ट संवाददाता। दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) ने जन साधारण आवास योजना 2025 के दूसरे चरण को लॉन्च कर दिया है।

इसके तहत डीडीए प्रशासन ने इस आवास योजना से अतिरिक्त 1537 एलआईजी और ईडब्ल्यूएस श्रेणी के फ्लैट शामिल किए हैं। इन फ्लैटों के लिए बुकिंग प्रक्रिया सात नवंबर दोपहर 12 बजे से शुरू हो रही है। अधिकारियों के अनुसार डीडीए वेबसाइट पर इन फ्लैटों की बुकिंग कर सकेंगे। इस आवास योजना में शिवाजी मार्ग मोती नगर, रामगढ़ कॉलोनी जहांगुरपी मेट्रो स्टेशन के पास, रोहिणी सेक्टर-34 व 35 यूईआर-2 के पास और नरेला के सेक्टर-जी6 व जी7 प्लॉट 11 पर यह एलआईजी व ईडब्ल्यूएस फ्लैट उपलब्ध होंगे। इससे पहले डीडीए ने इसी आवास योजना के तहत फ्लैटों की बुकिंग शुरू की थी।

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE**

NAME OF NEWSPAPERS-----

दैनिक जागरण

नई दिल्ली, 25 अक्टूबर, 2025

-----DATED-----

**डीडीए टावरिंग हाइट्स
के लिए आज से पोर्टल
पर मिलेगा ब्रोशर**

राज्य ब्यूरो, जागरण • नई दिल्ली: दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) द्वारा कड़कड़ूमा में बन रहे पहले टीओडी प्रोजेक्ट का ब्रोशर शनिवार से डीडीए के पोर्टल पर उपलब्ध होगा। इसके लिए 31 अक्टूबर से पंजीकरण शुरू होंगे। रेरा अनुमोदित इस प्रोजेक्ट में सर्वप्रथम विशेष प्रीमियम आवास योजना "डीडीए टावरिंग हाइट्स" का शुभारंभ किया गया है।

गौरतलब है कि 30 हेक्टेयर में फैले पूर्वी दिल्ली हब को एक विश्वस्तरीय मिश्रित उपयोग वाले शहरी केंद्र के रूप में विकसित किया जा रहा है। यह दिल्ली की अब तक की सबसे ऊंची इमारत होगी, जिसमें 155 मीटर ऊंची 48 मंजिला इमारत होगी। इसमें 1026 प्रीमियम 2 बीएचके फ्लैट होंगे, जिनकी कीमत 1.78 करोड़ से 3.09 करोड़ रुपये के बीच होंगे।

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY
LIBRARY
PRESS CLIPPING SERVICE

पंजाब केसरी

NAME OF NEWSPAPERS

DELHI

25 अक्टूबर, 2025 ▶ शनिवार

डीडीए के कड़कड़इमा प्रोजेक्ट में आज से शुरू होगी साइट विजिट

● टावरिंग हाइट्स स्कीम में 31 अक्टूबर से शुरू होगा रजिस्ट्रेशन



नई दिल्ली, (पंजाब केसरी): यमुनापार में दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) द्वारा कड़कड़इमा में लॉन्च किए गये दिल्ली के पहले टीओडी प्रोजेक्ट में टावरिंग हाइट्स नाम से शुरू की गई नई प्रीमियम हाउसिंग स्कीम के लिए शनिवार से साइट विजिट शुरू हो रही है। इस योजना के बारे में विस्तार से जानकारी देने के लिए ब्रॉशर भी शनिवार से उपलब्ध होगा। आवेदकों की सुविधा व उनकी मदद के लिए डीडीए आज से ही हेल्पडेस्क भी शुरू करेगा। डीडीए अधिकारियों ने बताया कि रेरा अनुमोदित इस प्रोजेक्ट में टीओडी के तहत 48 मंजिला इमारत बनाई जा रही है, जो दिल्ली की अब तक की सबसे ऊंची इमारत होगी जिसकी ऊंचाई 155 मीटर होगी। योजना के पहले चरण में कुल 1,026 प्रीमियम 2 बीएचके फ्लैट्स बनाए जा रहे हैं जिनकी कीमत 1.78 करोड़ से 3.09 करोड़ रुपये के बीच होगी और एरिया 142 स्क्वायर मीटर से 250

स्क्वायर मीटर तक रहेगा। इच्छुक आवेदक अपने परिजनों के साथ शनिवार को साइट विजिट करके फ्लैटों की वास्तविक स्थिति का जायजा ले सकते हैं। साइट पर मौजूद अधिकारी उनको परियोजना से जुड़ी हर जानकारी उपलब्ध कराएंगे, उनकी शंकाओं का समाधान करेंगे। अधिकारियों ने कहा कि साइट पर जाकर योजना की बारीकियों को समझना, फ्लैटों को देखना व उस माहौल को महसूस करना एक अलग अनुभव होता है। दिल्ली के इस पहले प्रोजेक्ट की साइट विजिट इसीलिए इन मायनों में काफी खास होगी। उन्होंने कहा कि परियोजना से संबंधित ब्रॉशर भी शनिवार को जारी किया जाएगा जिससे आवेदक ज्यादा से ज्यादा

जानकारी हासिल की जा सकती है। इसमें रजिस्ट्रेशन से लेकर नीलामी, धनराशि जमा करने, आबंटन व अन्य चीजों के बारे में पूरी जानकारी उपलब्ध होगी। इसके अलावा आवेदकों को योजना से जुड़ी जानकारी देने के लिए हेल्पडेस्क भी आज से शुरू होगा। इसके जरिए आवेदक योजना के बारे में पूरी जानकारी हासिल कर सकते हैं। अधिकारियों ने कहा कि इस स्कीम की ऑनलाइन रजिस्ट्रेशन प्रक्रिया 31 अक्टूबर 2025 से शुरू होगी। रजिस्ट्रेशन और ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख 21 नवंबर, 2025 है। जबकि अंतिम सबमिशन 24 नवंबर, 2025 शाम छह बजे तक किया जा सकेगा। ई-नीलामी 1 से 4 दिसंबर 2025 तक आयोजित की जाएगी।

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY LIBRARY PRESS CLIPPING SERVICE

NAME OF NEWSPAPERS

पंजाब केसरी

DELHI

27 अक्टूबर, 2025 ▶ सोमवार

आर्थिक रूप से कमजोर लोगों को मिलेगा किफायती व सस्ता आवास

डीडीए की जनसाधारण आवास योजना का दूसरा चरण सात नवंबर को होगा लॉन्च

अमित कुमार

दिल्ली के किस इलाके में किस श्रेणी के कितने फ्लैट होंगे उपलब्ध

एरिया	फ्लैट की श्रेणी	फ्लैटों की संख्या	फ्लैट का अनुमानित क्षेत्रफल	डिस्काउंट	कुल कीमत
1. नरेला के सेक्टर जी6-जी7	ईडब्ल्यूएस	1200	34.8 से लेकर 35.1 वर्गमीटर	15 %	13.7 से 13.8 लाख
2. रोहिणी सेक्टर 34 व 35	एलआईजी	308	33.3 से लेकर 35.9 वर्गमीटर	उपलब्ध नहीं	4 से 14.2 लाख
3. रामगढ़ कॉलोनी	एलआईजी	73	31.9 से लेकर 35.3 वर्गमीटर	15 %	15.3 से 16.9 लाख
4. शिवाजी मार्ग मोती नगर	ईडब्ल्यूएस	36	33.1 से लेकर 45.1 वर्गमीटर	उपलब्ध नहीं	25.2 से 32.7 लाख

नई दिल्ली, (पंजाब केसरी): समाज के आर्थिक रूप से कमजोर लोगों को किफायती व सस्ते आवास उपलब्ध कराने के उद्देश्य को ध्यान में रखते हुए दिल्ली विकास प्राधिकरण (डीडीए) अपनी सबसे लोकप्रिय व 'जनसाधारण आवास योजना' के दूसरे चरण की शुरुआत करने जा रहा है। सितंबर 2025 में जनसाधारण आवास योजना के पहले चरण को मिले जोरदार रेस्पांस व सफलता को देखते हुए डीडीए इस योजना के दूसरे चरण की शुरुआत सात नवंबर 2025 को शुरू करेगा।

योजना के दूसरे चरण के तहत दिल्ली के विभिन्न इलाकों में एलआईजी व ईडब्ल्यूएस श्रेणी के कुल 1537 फ्लैट खरीद के लिए उपलब्ध रहेंगे। इच्छुक आवेदक को एलआईजी श्रेणी के फ्लैट के लिए एक लाख व ईडब्ल्यूएस फ्लैट के लिए 50 हजार का बुकिंग अमाउंट जमा कराना होगा।

इससे पहले आवेदकों को डीडीए के आवास पोर्टल पर ऑनबोर्डिंग के लिए 2500 रुपये का एकमुश्त रजिस्ट्रेशन शुल्क देना होगा। डीडीए



के अधिकारी ने बताया कि लोगों को किफायती आवास उपलब्ध कराने के उद्देश्य से डीडीए ने 11 सितंबर 2025 को जनसाधारण आवास योजना लॉन्च की थी। योजना को लोगों की ओर से मिली अच्छी प्रतिक्रिया

मिली थी। इसके तहत ईडब्ल्यूएस/जनता श्रेणी में 1167 फ्लैट्स विक्री के लिए उपलब्ध थे।

सभी फ्लैट्स बुकिंग खुलने के पहले ही दिन यानी 22 सितंबर 2025 को बुक हो गए। ऐसे में योजना के

● दिल्ली के विभिन्न इलाकों में खरीद सकेंगे एलआईजी व ईडब्ल्यूएस श्रेणी के 1537 फ्लैट

● एलआईजी फ्लैट के लिए एक लाख होगा बुकिंग अमाउंट, 50 हजार में बुक कर सकते हैं ईडब्ल्यूएस फ्लैट

नजदीक) रोहिणी सेक्टर 34 व 35, नरेला के सेक्टर जी6-जी7 में एलआईजी व ईडब्ल्यूएस श्रेणी के 1537 फ्लैट के लिए बुकिंग की शुरुआत होगी।

जिन आवेदकों ने पहले ही पोर्टल पर पंजीकरण करा लिया है, उन्हें दोबारा पंजीकरण कराने की आवश्यकता नहीं है। अधिकारी ने कहा कि जनसाधारण आवास योजना का ब्रॉशर डीडीए की वेबसाइट पर उपलब्ध होगा जिसमें योजना से जुड़े सभी नियम और शर्तें विस्तार से दी गई हैं। इतना ही नहीं साइट विजिट के लिए भी मौके पर मौजूद रहने वाले अधिकारियों की जानकारी ब्रॉशर में दी गई है। संबंधित साइट इंजीनियरों के कॉन्टैक्ट नंबर व अन्य संबंधित जानकारी में इसमें उपलब्ध है।

पहले चरण से उत्साहित होकर प्राधिकरण ने इस योजना के दूसरे चरण की शुरुआत करने की घोषणा की है। इसके तहत आगामी सात नवंबर से शिवाजी मार्ग (मोती नगर) रामगढ़ कॉलोनी (जहांगीरपुरी मेट्रो स्टेशन के